



ДЕПАРТАМЕНТ ЖКХ И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

22.01.2016

№ 3

г. Томск

О внесении изменений в приказ Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 30.11.2012 № 47

В соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», статьей 11 Закона Томской области от 15.02.2011 № 18-ОЗ «О жилищной политике в Томской области», постановлением Губернатора Томской области от 03.10.2012 № 117 «Об утверждении Положения о Департаменте ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

Внести в приказ Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 30.11.2012 № 47 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Томской области» (в редакции приказов от 05.06.2013 № 11, от 19.06.2014 № 22, от 22.12.2014 № 52, от 17.06.2015 № 37, от 18.11.2015 № 56, от 23.12.2015 № 66) следующие изменения:

1) подпункт 2) пункта 1 приказа дополнить предложением следующего содержания: «Нормативы рассчитаны исходя из общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, которая определена как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме: площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам;»;

2) подпункт 5) пункта 1 приказа дополнить предложением следующего содержания: «Нормативы рассчитаны исходя из общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, которая определена как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся

частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме: площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам;»;

3) приложение 2 «Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды на территории Томской области» дополнить примечанием следующего содержания:

«Примечание.

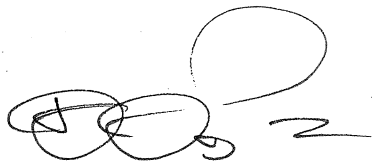
Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды измеряются в кВт·ч на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.»;

4) приложение 5 «Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды на территории Томской области» дополнить примечанием следующего содержания:

«Примечание.

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды измеряются в куб. метрах на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.».

Начальник департамента



Ю.И.Баев