

ПРОТОКОЛ

заседания Региональной комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в режиме видеоконференцсвязи

27 ноября 2020 г.

№ 6

г. Томск, пр. Кирова, 41

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и внесении изменений в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, утвержденной постановлением Администрации Томской области от 30.12.2013 № 597а (далее – региональная программа капитального ремонта) в соответствии с обращениями Мэра Города Томска И.Г. Кляйна от 15.10.2020 № 7433, от 11.11.2020 № 8144.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

- | | |
|----------------------------------|--|
| Грель Яков Валерьевич | – начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – председатель комиссии |
| Румянцев Михаил Юрьевич | – председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – заместитель председателя комиссии |
| Газизов Родион Маратович | – исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию) |
| Савотин Николай Владимирович | – генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию) |
| Шенбергер Дмитрий Сергеевич | – председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию) |
| Карпанин Александр Александрович | – заместитель начальника департамента городского хозяйства администрации Города Томска по инженерной инфраструктуре (по согласованию) |

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

- | | |
|------------------------------|--|
| Соболева Ксения Валерьевна | – консультант комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области |
| Хрячкова Любовь Владимировна | – начальник планово-экономического отдела фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» |

1.1. Многоквартирные дома, расположенные по адресам:

- г. Томск, пр. Кирова, д. 55,
- г. Томск, ул. Мичурина, д. 97,
- г. Томск, ул. 30 лет победы, д. 5,
- г. Томск, ул. Учебная, д. 10,
- г. Томск, ул. Енисейская, д. 27,
- г. Томск, пр. Кирова, д. 46а,
- г. Томск, пер. Ишимский, д. 5,
- г. Томск, ул. Усова, д. 25б,
- г. Томск, ул. Киевская, д. 109/2,
- г. Томск, пр-кт Кирова, д. 48,

г. Томск, ул. Студенческий городок, д. 2,
 г. Томск, ул. Войкова, д. 78,
 г. Томск, ул. Пролетарская, д. 25,
 г. Томск, ул. К. Маркса, д. 54,
 г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 184,
 г. Томск, ул. Елизаровых, д. 48/2,
 г. Томск, ул. Тверская, д. 117,
 г. Томск, ул. Мичурина, д. 85,
 г. Томск, ул. Лазарева, д. 4,
 г. Томск, ул. Кузнецова, д. 12,
 г. Томск, ул. Вершинина, д. 25.

РАССМОТРЕЛИ:

Обращения Мэра Города Томска И.Г. Кляйна от 15.10.2020 № 7433, от 11.11.2020 № 8144 и прилагаемые к обращениям документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта и внесения в региональную программу капитального ремонта изменений по следующим многоквартирным домам:

г. Томск, пр. Кирова, д. 55	- перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, ул. Мичурина, д. 97	- перенести капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, ул. 30 лет победы, д. 5	- перенести капитальный ремонт крыши в период 2023-2025 гг.;
г. Томск, ул. Учебная, д. 10	- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, ул. Енисейская, д. 27	- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;
	- перенести капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, пр. Кирова, д. 46а	- перенести капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, пер. Ишимский, д. 5	- перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения в период 2020-2022 гг.;
	- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, ул. Усова, д. 25б	- перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения в период 2020-2022 гг.;
	- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, ул. Киевская, д. 109/2	- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, пр-кт Кирова, д. 48	- перенести капитальный ремонт крыши в 2020-2022 гг.;

г. Томск, ул. Студенческий городок, д. 2	- перенести капитальный ремонт фундамента в период 2020-2022 гг.;
	- перенести капитальный ремонт и (или) утепление фасада в период 2023-2025 гг.;
	- перенести капитальный ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций в период 2023-2025 гг.;
г. Томск, ул. Войкова, д. 78	- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, ул. Пролетарская, д. 25	- перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, ул. К. Маркса, д. 54	- перенести капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 184	- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, ул. Елизаровых, д. 48/2	- перенести капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, ул. Тверская, д. 117	- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, ул. Мичурина, д. 85	- перенести капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, ул. Лазарева, д. 4	- перенести капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, ул. Кузнецова, д. 12	- перенести капитальный ремонт крыши, ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций, фундамента, фасада в период 2020-2022 гг.;
г. Томск, ул. Вершинина, д. 25	- перенести капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения в период 2020-2022 гг.

Отметили отсутствие средств для финансирования капитального ремонта общего имущества в периодах 2020-2022, 2023-2025 гг. в многоквартирных домах, расположенных в Городе Томске (письма фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (далее – региональный оператор) от 02.11.2020 № 05-7468, от 24.11.2020 № 05-7966).

ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Румянцев М.Ю., Савотин Н.В.

РЕШИЛИ:

1) Принять решение об отказе внесения изменений в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта крыши в период 2020-2022 гг. в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

г. Томск, ул. Учебная, д. 10,

г. Томск, ул. Енисейская, д. 27,

г. Томск, пер. Ишимский, д. 5,
г. Томск, ул. Усова, д. 256,
г. Томск, ул. Киевская, д. 109/2,
г. Томск, пр-кт Кирова, д. 48,
г. Томск, ул. Войкова, д. 78,
г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 184,
г. Томск, ул. Тверская, д. 117,
г. Томск, ул. Кузнецова, д. 12.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

2) Принять решение об отказе внесения изменений в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта крыши в период 2023-2025 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, ул. 30 лет Победы, д. 5.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

3) Принять решение об отказе внесения изменений в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта фундамента в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, ул. Студенческий городок, д. 2.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

4) Принять решение об отказе внесения изменений в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта и (или) утепления фасада, ремонта и усиления несущих и ограждающих ненесущих конструкций в период 2023-2025 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, ул. Студенческий городок, д. 2.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

5) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения в период 2020-2022 гг. в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

г. Томск, пер. Ишимский, д. 5,
г. Томск, ул. Пролетарская, д. 25.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

6) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, пр. Кирова, д. 55.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

7) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2020-2022 гг. в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

г. Томск, ул. Мичурина, д. 97,
г. Томск, ул. Енисейская, д. 27,
г. Томск, пр. Кирова, д. 46а,
г. Томск, ул. Мичурина, д. 85,
г. Томск, ул. Лазарева, д. 4.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

8) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу

капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в период 2020-2022 гг. в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

г. Томск, ул. Усова, д. 256,

г. Томск, ул. К. Маркса, д. 54.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

9) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы теплоснабжения в период 2020-2022 гг. в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

г. Томск, ул. Елизаровых, д. 48/2,

г. Томск, ул. Вершинина, д. 25.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

10) Принять решение об отказе внесения изменений в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта и (или) утепления фасада, фундамента, ремонта и усиления несущих и ограждающих ненесущих конструкций ремонта в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, г. Томск, ул. Кузнецова, д. 12.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

2. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и внесении изменений в Региональную программу капитального ремонта в соответствии с обращениями Главы Администрации ЗАТО Северск Н.В. Диденко от 23.10.2020 № 01/3909, от 09.11.2020 № 01/4060, 19.11.2020 № 01/4168, от 20.11.2020 № 01/4184, обращениями начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи от 27.10.2020 № 1601-9/2485, от 26.11.2020 № 1601-9/27-16.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

- | | | |
|------------------------------|---|---|
| Грель Яков Валерьевич | – | начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – председатель комиссии |
| Румянцев Михаил Юрьевич | – | председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – заместитель председателя комиссии |
| Газизов Родион Маратович | – | исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию) |
| Савотин Николай Владимирович | – | генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию) |
| Шенбергер Дмитрий Сергеевич | – | председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию) |
| Меркулов Андрей Вениаминович | – | начальник отдела ремонта и содержания жилищного фонда Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск (по согласованию) |

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

- | | | |
|----------------------------|---|---|
| Соболева Ксения Валерьевна | – | консультант комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области |
|----------------------------|---|---|

Хрячкова Любовь – начальник планово-экономического отдела фонда
Владимировна «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Томской области»

2.1. Многоквартирные дома, расположенные по адресам:

ЗАО Северск, пр-кт Коммунистический, д. 116,

ЗАО Северск, ул. Крупской, д. 18,

ЗАО Северск, ул. Ленина, д. 62,

ЗАО Северск, ул. Горького, д. 14,

ЗАО Северск, ул. Калинина, д. 18,

ЗАО Северск, ул. Ленина, д. 2.

РАССМОТРЕЛИ:

Обращения Главы Администрации ЗАО Северск Н.В. Диденко от 23.10.2020 № 01/3909, от 09.11.2020 № 01/4060, 19.11.2020 № 01/4168, от 20.11.2020 № 01/4184, обращения начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи от 27.10.2020 № 1601-9/2485, от 26.11.2020 № 1601-9/27-16 и прилагаемые к обращению документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта и внесение в региональную программу капитального ремонта изменения в многоквартирном доме:

ЗАО Северск, пр-кт Коммунистический, д. 116, - перенести капитальный ремонт крыши в период 2023-2025 гг.;

ЗАО Северск, ул. Крупской, д. 18 - перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;

ЗАО Северск, ул. Ленина, д. 62 - перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;

ЗАО Северск, ул. Горького, д. 14 - перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;

ЗАО Северск, ул. Калинина, д. 18 - перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии и узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в период 2026-2028 гг.;

ЗАО Северск, ул. Ленина, д. 2 - перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.

ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Румянцев М.Ю., Савотин Н.В.

РЕШИЛИ:

1) Принять решение об отказе внесения изменений в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта крыши в период 2023-2025 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАО Северск, пр-кт Коммунистический, д. 116.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

2) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта крыши в период 2020-2022 гг. в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

ЗАО Северск, ул. Крупской, д. 18,

ЗАО Северск, ул. Ленина, д. 62,
ЗАО Северск, ул. Горького, д. 14.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

3) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, установки коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии и узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в период 2026-2028 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАО Северск, ул. Калинина, д. 18.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

4) Принять решение об отказе внесения изменений в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта крыши в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАО Северск, ул. Ленина, д. 2.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

3. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и внесении изменений в Региональную программу капитального ремонта в соответствии с обращениями Главы Колпашевского района А.Ф. Медных от 11.11.2020 № АМ03-23-4281/20, от 16.10.2020 № АА03-22-3986/20.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

- | | | |
|------------------------------|---|--|
| Грель Яков Валерьевич | – | начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – председатель комиссии |
| Румянцев Михаил Юрьевич | – | председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – заместитель председателя комиссии |
| Газизов Родион Маратович | – | исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию) |
| Савотин Николай Владимирович | – | генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию) |
| Шенбергер Дмитрий Сергеевич | – | председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию) |
| Ивченко Иван Викторович | – | заместитель Главы Колпашевского района по строительству и инфраструктуре (по согласованию) |

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

- | | | |
|------------------------------|---|--|
| Соболева Ксения Валерьевна | – | консультант комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области |
| Хрячкова Любовь Владимировна | – | начальник планово-экономического отдела фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» |

**3.1. Многоквартирные дома, расположенные по адресам:
Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Победы, д. 112,
Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Ленина, д. 38,
Колпашевский район, с. Тогур, ул. Чапаева, д. 5.**

РАССМОТРЕЛИ:

Обращения Главы Колпашевского района А.Ф. Медных от 11.11.2020 № АМ03-23-4281/20, от 16.10.2020 № АА03-22-3986/20 и прилагаемые к обращению документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта и внесения в региональную программу капитального ремонта изменений по следующим многоквартирным домам:

Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Победы, д. 112	- исключить капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения из региональной программы в связи с ее отсутствием;
Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Ленина, д. 38	- перенести капитальный ремонт крыши, ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций в период 2035-2037 гг.;
Колпашевский район, с. Тогур, ул. Чапаева, д. 5	- перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения и холодного водоснабжения в период 2041-2043 гг.;
	- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.

ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Румянцев М.Ю., Савотин Н.В., Ивченко И.В.

РЕШИЛИ:

1) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта в части исключения внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения из региональной программы в связи с ее отсутствием в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Победы, д. 112.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

2) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта крыши, ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций в период 2035-2037 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Колпашевский район, с. Тогур, ул. Ленина, д. 38.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

3) Принять решение об отказе внесения изменений в региональную программу капитального ремонта крыши в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Колпашевский район, с. Тогур, ул. Чапаева, д. 5.

Результаты голосования: за: 5 из 6 членов комиссии; против: 1; воздержались: 0.

4) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения и холодного водоснабжения в период 2041-2043 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Колпашевский район, с. Тогур, ул. Чапаева, д. 5.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

4. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и внесении изменения в региональную программу капитального ремонта в соответствии с обращением Главы Первомайского района И.И. Сиберт от 05.11.2020 № 03-05-2717.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Грель Яков Валерьевич	- начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – председатель комиссии
Румянцев Михаил Юрьевич	- председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – заместитель председателя комиссии

- | | |
|----------------------------------|--|
| Газизов Родион
Маратович | – исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию) |
| Савотин Николай
Владимирович | – генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию) |
| Шенбергер Дмитрий
Сергеевич | – председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию) |
| Петроченко Николай
Николаевич | – заместитель Главы администрации Первомайского района по строительству, ЖКХ, дорожному комплексу, ГО и ЧС (по согласованию) |

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

- | | |
|---------------------------------|--|
| Соболева Ксения
Валерьевна | – консультант комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области |
| Хрячкова Любовь
Владимировна | – начальник планово-экономического отдела фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» |

4.1. Многоквартирный дом, расположенный по адресу:

Первомайский район, с. Первомайское, ул. Карла Маркса, д. 11.

РАССМОТРЕЛИ:

Обращение Главы Первомайского района И.И. Сиберт от 05.11.2020 № 03-05-2717 и прилагаемые к обращению документы, подтверждающие необходимость внесения в региональную программу капитального ремонта изменений в многоквартирном доме:

- | | |
|---|--|
| Первомайский район, с. Первомайское,
ул. Карла Маркса, д. 11 | – перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.; |
| | – перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения и холодного водоснабжения в период 2038-2040 гг. |

ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Румянцев М.Ю., Савотин Н.В.

РЕШИЛИ:

1) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта крыши в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Первомайский район, с. Первомайское, ул. Карла Маркса, д. 11.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

2) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения и холодного водоснабжения в период 2038-2040 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Первомайский район, с. Первомайское, ул. Карла Маркса, д. 11.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

5. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и внесении изменения в региональную программу капитального ремонта в соответствии с обращением исполняющего обязанности Главы Асиновского района Е.Н. Самодурова от 08.10.2020 № 05-3069/0-10, Главы Асиновского района Н.А. Данильчука от 22.10.2020 № 05-3252/20-26.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

- | | | |
|------------------------------|---|--|
| Грель Яков Валерьевич | – | начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – председатель комиссии |
| Румянцев Михаил Юрьевич | – | председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – заместитель председателя комиссии |
| Газизов Родион Маратович | – | исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию) |
| Савотин Николай Владимирович | – | генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию) |
| Шенбергер Дмитрий Сергеевич | – | председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию) |
| Костенков Андрей Григорьевич | – | Глава Асиновского городского поселения |

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

- | | | |
|------------------------------|---|--|
| Соболева Ксения Валерьевна | – | консультант комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области |
| Хрячкова Любовь Владимировна | – | начальник планово-экономического отдела фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» |

- 5.1. Многоквартирные дома, расположенные по адресам:**
Асиновский район, г. Асино, ул. Ивана Буюева, д. 68,
Асиновский район, г. Асино, ул. им. Чернышевского, д. 17а.

РАССМОТРЕЛИ:

Обращение исполняющего обязанности Главы Асиновского района Е.Н. Самодурова от 08.10.2020 № 05-3069/0-10, Главы Асиновского района Н.А. Данильчука от 22.10.2020 № 05-3252/20-26 и прилагаемые к обращениям документы, подтверждающие необходимость внесения в региональную программу капитального ремонта изменений в многоквартирных домах:

- | | |
|--|---|
| Асиновский район, г. Асино,
ул. Ивана Буюева, д. 68 | - перенести капитальный ремонт крыши
в период 2020-2022 гг.; |
| Асиновский район, г. Асино,
ул. им. Чернышевского, д. 17а | - перенести капитальный ремонт крыши
в период 2021-2022 гг. |

ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Румянцев М.Ю., Савотин Н.В.

Отметили:

Отсутствие средств по состоянию на 19.10.2020 для финансирования капитального ремонта крыши в периоде 2020-2022 гг. в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Асиновский район, г. Асино, ул. Ивана Буева, д. 68, Асиновский район, г. Асино, ул. им. Чернышевского, д. 17а.

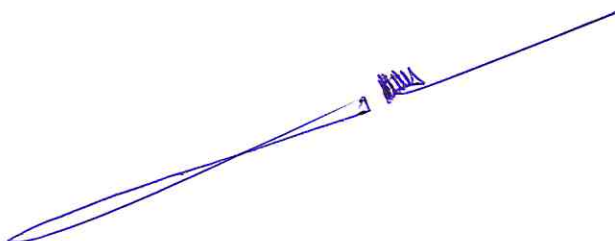
РЕШИЛИ:

Принять решение об отказе внесения изменений в региональную программу капитального ремонта в части переноса срока проведения капитального ремонта крыши в период 2020-2022 гг. в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

Асиновский район, г. Асино, ул. Ивана Буева, д. 68,

Асиновский район, г. Асино, ул. им. Чернышевского, д. 17а.

Председатель комиссии



Я.В. Грель