

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖКХ И ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ
от 30 ноября 2012 г. N 47**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ
УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

(в ред. приказов Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 05.06.2013 N 11, от 19.06.2014 N 22, от 22.12.2014 N 52, от 17.06.2015 N 37, от 18.11.2015 N 56, от 23.12.2015 N 66, от 22.01.2016 N 3, от 22.06.2016 N 44, от 11.07.2016 N 46, от 20.12.2016 N 86, от 31.05.2017 N 21, от 21.06.2017 N 27, от 23.06.2017 N 28, от 02.10.2017 N 33, от 15.11.2017 N 39, от 30.03.2018 N 21, от 22.06.2018 N 35, от 11.09.2018 N 47, от 18.10.2018 N 54, от 20.11.2018 N 60, от 29.11.2018 N 64, от 27.05.2019 N 31, от 27.06.2019 N 39, от 25.07.2019 N 43, от 29.08.2019 N 54, от 08.11.2019 N 69, от 29.11.2019 N 71, от 13.10.2020 N 36, с изм., внесенными приказом Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 28.02.2013 N 3)

В соответствии с [частью 1 статьи 157](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", [статьей 11](#) Закона Томской области от 15.02.2011 N 18-ОЗ "О жилищной политике в Томской области", [постановлением](#) Губернатора Томской области от 03.10.2012 N 117 "Об утверждении Положения о Департаменте ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области" приказываю:

1. Утвердить:

1) [нормативы](#) потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях на территории Томской области согласно приложению N 1 к настоящему приказу. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, включающие расход электрической энергии, необходимый для освещения жилых помещений и использования бытовых приборов в жилых помещениях (без учета расхода электрической энергии, потребляемой электроотопительными установками при отсутствии централизованного теплоснабжения), определены с применением метода аналогов. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, включающий расход электрической энергии, необходимый для отопления жилых помещений электроотопительными установками при отсутствии централизованного теплоснабжения, определен с применением расчетного метода; (пп. 1 в ред. [приказа](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 11.09.2018 N 47)

2) утратил силу. - [Приказ](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 31.05.2017 N 21;

3) [нормативы](#) потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях на территории Томской области согласно приложению N 3 к настоящему

приказу. Нормативы определены с применением расчетного метода;

4) **нормативы** потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (норматив потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению) и водоотведению в жилых помещениях на территории Томской области согласно приложению N 4 к настоящему приказу. Нормативы определены с применением расчетного метода;
(в ред. **приказа** Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 15.11.2017 N 39)

5) утратил силу. - **Приказ** Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 31.05.2017 N 21;

6) **нормативы** потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях на территории Томской области в отопительный период согласно приложению N 6 к настоящему приказу;
(в ред. **приказа** Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 29.11.2019 N 71)

7) **нормативы** потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Томской области согласно приложению N 7 к настоящему приказу. Нормативы определены с применением расчетного метода;

8) **нормативы** потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Томской области согласно приложению N 8 к настоящему приказу. Нормативы определены с применением расчетного метода;

9) **нормативы** потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Томской области согласно приложению N 9 к настоящему приказу. Нормативы определены с применением расчетного метода;
(пп. 9 введен **приказом** Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 22.12.2014 N 52)

10) **график** поэтапного перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг в муниципальных образованиях, расположенных на территории Томской области, согласно приложению N 10 к настоящему приказу.
(пп. 10 введен **приказом** Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 18.11.2015 N 56)

2. Установить, что:

1) **нормативы** потребления коммунальных услуг, утвержденные в соответствии с **подпунктами 1), 3) пункта 1** настоящего приказа, вводятся в действие с 01.01.2013;
(в ред. **приказа** Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 31.05.2017 N 21)

2) **нормативы** потребления коммунальных услуг, утвержденные в соответствии с **подпунктами 4), 6), 7), 8), 9) пункта 1** настоящего приказа, вводятся в действие в соответствии с **приложением N 10** к настоящему приказу.
(в ред. **приказов** Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 15.11.2017 N 39)

области от 19.06.2014 [N 22](#), от 22.12.2014 [N 52](#), от 17.06.2015 [N 37](#), от 18.11.2015 [N 56](#), от 31.05.2017 [N 21](#))

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области:

1) совместно с ресурсоснабжающими организациями и лицами, ответственными за содержание многоквартирных домов, в соответствии с Федеральным [законом](#) от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" обеспечить оснащение многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии и электрической энергии, в том числе оснащение многоквартирных домов коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии и индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию;

2) признать утратившими силу с даты, указанной в [приложении N 10](#), муниципальные правовые акты, которыми утверждены нормативы отопления, холодного и горячего водоснабжения и водоотведения.

(в ред. приказов Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 19.06.2014 [N 22](#), от 22.12.2014 [N 52](#), от 17.06.2015 [N 37](#), от 18.11.2015 [N 56](#))

И.о. начальника Департамента
Ю.И.БАЕВ

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. приказа Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 11.09.2018 N 47)

N пп	Категория жилых помещений	Единица измерения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив потребления				
				количество человек, проживающих в помещении				
				1	2	3	4	5 и более
1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, включающие расход электрической энергии, необходимый для освещения жилых помещений и использования бытовых приборов в жилых помещениях (без учета расхода электрической энергии, потребляемой электроотопительными установками при отсутствии централизованного теплоснабжения)								
1.1	Многоквартирные дома, жилые дома, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи	кВт х ч в месяц на человека	1	102	63	49	40	35
			2	131	81	63	51	45
			3	149	92	71	58	51
			4 и более	161	100	77	63	55
1.2	Многоквартирные дома, жилые дома, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи	кВт х ч в месяц на человека	1	157	97	75	61	53
			2	185	115	89	72	63
			3	202	125	97	79	69
			4 и более	215	133	103	84	73

2. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, включающий расход электрической энергии, необходимый для отопления жилых помещений электроотопительными установками при отсутствии централизованного теплоснабжения			
2.1	Многоквартирные дома, жилые дома, оборудованные в установленном порядке стационарными электроотопительными установками	кВт х ч в месяц на 1 кв. метр общей площади жилых помещений	36,9

Примечание.

Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, включающий расход электрической энергии, необходимый для отопления жилых помещений электроотопительными установками при отсутствии централизованного теплоснабжения, указан в расчете на равномерную оплату по году.

Приложение N 2
к приказу
Департамента ЖКХ и государственного
жилищного надзора Томской области
от 30.11.2012 N 47

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Утратили силу. - [Приказ](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 31.05.2017 N 21.

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГАЗОСНАБЖЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. приказа Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 11.07.2016 N 46)

N пп	Категория многоквартирного (жилого) дома	Единица измерения	Норматив потребления
	1. Для приготовления пищи		
1.1	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой, при газоснабжении сжиженным углеводородным газом	килограмм на 1 человека в месяц	6,9
1.2	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой, при газоснабжении природным газом	куб. метр на 1 человека в месяц	13,0
	2. Для подогрева воды		
2.1	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении природным газом	куб. метр на 1 человека в месяц	9,0
2.2	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой и не оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении природным газом	куб. метр на 1 человека в месяц	1,1
	3. Для подогрева воды и приготовления пищи		
3.1	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении сжиженным углеводородным газом	килограмм на 1 человека в месяц	16,9
3.2	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой и не оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении сжиженным углеводородным газом	килограмм на 1 человека в месяц	10,5

	4. Для отопления жилых помещений		
4.1	Многоквартирные и жилые дома при газоснабжении природным газом	куб. метр на 1 кв. метр общей площади жилых помещений в месяц	12,0

Примечание.

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях (при газоснабжении сжиженным углеводородным газом) применяются при газоснабжении от резервуарных установок.

2. Норматив потребления коммунальной услуги по газоснабжению для отопления жилых помещений указан в расчете на равномерную оплату по году.

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ
ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ (НОРМАТИВ
ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ)
И ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ
НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. приказа Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 15.11.2017 N 39)

N пп	Категория жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению	Норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (норматив потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению)	Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведени ю
1	Жилые помещения с холодным водоснабжением из уличной водоразборной колонки (колодца)	куб. метр в месяц на 1 человека	0,91	х	х
2	Жилые помещения с централизованным водоснабжением без водоотведения и горячего водоснабжения, оборудованные раковинами, мойками кухонными	куб. метр в месяц на 1 человека	1,77	х	х

3	Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения	куб. метр в месяц на 1 человека	2,70	x	2,70
4	Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения, имеется ванна	куб. метр в месяц на 1 человека	3,77	x	3,77
5	Жилые помещения с централизованным водоснабжением и без централизованного водоотведения и горячего водоснабжения	куб. метр в месяц на 1 человека	2,42	x	x
6	Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения и унитазов, оборудованные мойками кухонными	куб. метр в месяц на 1 человека	1,63	x	1,63
7	Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением	куб. метр в месяц на 1 человека	3,05	1,16	4,21
8	Жилые помещения с централизованным водоснабжением, горячим водоснабжением и без централизованного водоотведения	куб. метр в месяц на 1 человека	2,23	0,91	x

9	Жилые помещения с централизованным водоснабжением, горячим водоснабжением и без централизованного водоотведения и унитазов	куб. метр в месяц на 1 человека	1,45	0,91	x
10	Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные раковинами, мойками кухонными, душами	куб. метр в месяц на 1 человека	4,60	2,51	7,11
11	Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные сидячими ваннами, раковинами и душем	куб. метр в месяц на 1 человека	5,02	3,02	8,04
12	Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные ваннами длиной 1500 - 1700 мм, раковинами и душем	куб. метр в месяц на 1 человека	5,10	3,11	8,21
13	Жилые помещения с централизованным водоснабжением и горячим водоснабжением,	куб. метр в месяц на 1 человека	3,77	2,29	x

	оборудованные ваннами, раковинами и душем, и без централизованного водоотведения				
14	Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением, оборудованные ваннами, раковинами и душем, и горячим водоснабжением из автономных водонагревателей	куб. метр в месяц на 1 человека	7,14	x	7,14
15	Жилые помещения с централизованным водоснабжением, оборудованные ваннами, раковинами и душем, горячим водоснабжением из автономных водонагревателей, и без централизованного водоотведения	куб. метр в месяц на 1 человека	6,06	x	x
16	Жилые помещения в общежитиях с водопроводом и с общими душевыми	куб. метр в месяц на 1 человека	2,39	1,29	3,68
17	Жилые помещения в общежитиях с водопроводом и с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания	куб. метр в месяц на 1 человека	2,53	1,43	3,96

Приложение N 5
к приказу
Департамента ЖКХ и государственного
жилищного надзора Томской области
от 30.11.2012 N 47

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ И
ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ НА
ТЕРРИТОРИИ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Утратили силу. - [Приказ](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 31.05.2017 N 21.

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ В ЖИЛЫХ
И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД**

Список изменяющих документов
(в ред. [приказа](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 29.11.2019 N 71)

Таблица 1

**Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению
в жилых и нежилых помещениях в отопительный период для
многоквартирных и жилых домов, расположенных
в I климатической зоне**

Муниципальные районы, городские округа Томской области	Кожевниковский район, Шегарский район	Томский район, ЗАТО Северск	Город Томск
Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления в отопительный период (Гкал на 1 кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в месяц)		
	Многоквартирные и жилые дома со стенами из:		

	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки								
1	0,0359	0,0356	0,0359	0,0359	0,0356	0,0359	0,0359	0,0356	0,0359
2	0,0359	0,0362	0,0359	0,0359	0,0362	0,0359	0,0359	0,0362	0,0359
3-4	0,0279			0,0288			0,0331	0,0330	0,0308
5-9	0,0239			0,0247			0,0301	0,0293	-
10	-			0,0241			0,0241		
11	-			-			-		
12	-			0,0238			0,0238		
13	-			-			-		
14	-			0,0248			0,0248		
15	-			-			-		
16 и более	-			0,0271			0,0271		
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки								
1	0,0190			0,0194			0,0343	0,0194	0,0353
2	0,0162			0,0175			0,0351	0,0175	
3	0,0366			0,0177			0,0301	0,0286	0,0177
4-5	-			0,0155			0,0203	0,0188	-
6-7	-			0,0144			0,0196	0,0144	-
8	-			0,0138			0,0172	0,0138	-
9	-			0,0142			0,0181	0,0181	-
10	-			0,0134			0,0186	0,0183	-
11	-			0,0127			0,0182	0,0169	-
12 и более	-			0,0134			0,0177	0,0190	-

Примечание.

1. Нормативы определены с применением расчетного метода.

2. Продолжительность отопительного периода равна девяти месяцам календарного года (январь, февраль, март, апрель, май, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь).

Таблица 2.1

**Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению
в жилых и нежилых помещениях в отопительный период для
многоквартирных и жилых домов, расположенных
во II климатической зоне**

Муниципальные районы, городские округа Томской области	Первомайский район			Чаинский район			Бакчарский район		
Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления в отопительный период (Гкал на 1 кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в месяц)								
	Многоквартирные и жилые дома со стенами из:								
	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки								
1	0,0376	0,0391	0,0381	0,0376	0,0391	0,0381	0,0376	0,0391	0,0381
2	0,0374	0,0382	0,0375	0,0374	0,0382	0,0375	0,0374	0,0382	0,0375
3-4	0,0283			0,0300			0,0278		
5-9	0,0247			-			-		
10	-			-			-		
11	-			-			-		
12	-			-			-		
13	-			-			-		
14	-			-			-		
15	-			-			-		
16 и более	-			-			-		
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки								
1	0,0200			-			0,0197		
2	0,0177			-			0,0201		
3	0,0189			-			0,0234	-	-
4-5	0,0152			-			-		

6-7	-	-	-
8	-	-	-
9	-	-	-
10	-	-	-
11	-	-	-
12 и более	-	-	-

Примечание.

1. Нормативы определены с применением расчетного метода.

2. Продолжительность отопительного периода равна девяти месяцам календарного года (январь, февраль, март, апрель, май, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь).

Таблица 2.1

**Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению
в жилых и нежилых помещениях в отопительный период для
многоквартирных и жилых домов, расположенных
во II климатической зоне**

Муниципальные районы, городские округа Томской области	Молчановский район, Кривошеинский район			Асиновский район, Зырянский район, Тегульдетский район		
Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления в отопительный период (Гкал на 1 кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в месяц)					
	Многоквартирные и жилые дома со стенами из:					
	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки					
1	0,0376	0,0391	0,0381	0,0376	0,0391	0,0381
2	0,0374	0,0382	0,0375	0,0374	0,0382	0,0375
3-4	0,0280			0,0289		
5-9	-			0,0259		

10	-	-
11	-	-
12	-	-
13	-	-
14	-	-
15	-	-
16 и более	-	-
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки	
1	0,0199	0,0200
2	0,0170	-
3	- 0,0230 -	0,0204
4-5	-	0,0179
6-7	-	-
8	-	-
9	-	-
10	-	-
11	-	-
12 и более	-	-

Примечание.

1. Нормативы определены с применением расчетного метода.

2. Продолжительность отопительного периода равна девяти месяцам календарного года (январь, февраль, март, апрель, май, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь).

Таблица 3

**Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению
в жилых и нежилых помещениях в отопительный период для
многоквартирных и жилых домов, расположенных
в III климатической зоне**

Муниципальные районы, городские округа Томской области	Колпашевский район			Парабельский район, Город Кедровый			Верхнекетский район		
Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления в отопительный период (Гкал на 1 кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в месяц)								
	Многоквартирные и жилые дома со стенами из:								
	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки								
1	0,0397	-	0,0399	0,0397	-	0,0399	0,0397	-	0,0399
2	0,0395	-	0,0398	0,0395	-	0,0398	0,0395	-	0,0398
3-4	0,0353			0,0298			0,0277		
5-9	0,0296			0,0267			0,0262		
10	-			-			-		
11	-			-			-		
12	-			-			-		
13	-			-			-		
14	-			-			-		
15	-			-			-		
16 и более	-			-			-		
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки								
1	-			0,0207			0,0234		
2	-			-			-	0,0296	-
3	-			-			-		

4-5	-	0,0157	-
6-7	-	-	-
8	-	-	-
9	-	-	-
10	-	-	-
11	-	-	-
12 и более	-	-	-

Примечание.

1. Нормативы определены с применением расчетного метода, кроме нормативов для 1 и 2 этажных многоквартирных и жилых домов до 1999 года постройки, которые определены методом аналогов.

2. Продолжительность отопительного периода равна девяти месяцам календарного года (январь, февраль, март, апрель, май, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь).

Таблица 4

**Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению
в жилых и нежилых помещениях в отопительный период для
многоквартирных и жилых домов, расположенных
в IV климатической зоне**

Муниципальные районы, городские округа Томской области	Каргасокский район			Александровский район, городской округ Стрежевой		
Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления в отопительный период (Гкал на 1 кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в месяц)					
	Многоквартирные и жилые дома со стенами из:					
	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки					
1	0,0462	0,0479	0,0469	0,0462	0,0479	0,0469
2	0,0440	0,0427	0,0447	0,0440	0,0427	0,0447
3-4	0,0320			0,0334		
5-9	0,0253			0,0313		
10	-			0,0297		
11	-			-		
12	-			-		
13	-			-		
14	-			-		
15	-			-		
16 и более	-			-		
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки					
1	0,0215			0,0222		
2	0,0198			0,0206		
3	-			0,0202		

4-5	0,0195	0,0190
6-7	-	-
8	-	-
9	-	-
10	-	0,0158
11	-	-
12 и более	-	-

Примечание.

1. Нормативы определены с применением расчетного метода.

2. Продолжительность отопительного периода равна девяти месяцам календарного года (январь, февраль, март, апрель, май, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь).

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ
ВОДОСНАБЖЕНИЮ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И
НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК НА ТЕРРИТОРИИ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. приказов Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 11.07.2016 N 46, от 13.10.2020 N 36)

N пп	Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления
1	Полив земельного участка		
1.1	Дождевальным способом (водопровод в доме)	куб. метр в месяц на 1 кв. метр земельного участка	0,030
1.2	Ручным способом (уличная колонка)	куб. метр в месяц на 1 кв. метр земельного участка	0,022
2	Водоснабжение и приготовление пищи для сельскохозяйственных животных		
2.1	Лошадь	куб. метр в месяц на 1 голову	1,82
2.2	Жеребенок	куб. метр в месяц на 1 голову	1,37
2.3	Свинья (взрослое поголовье и молодняк)	куб. метр в месяц на 1 голову	0,46
2.4	Поросенок	куб. метр в месяц на 1 голову	0,15
2.5	Овца (взрослое поголовье)	куб. метр в месяц на 1 голову	0,14
2.6	Ягненок	куб. метр в месяц на 1 голову	0,06
2.7	Коза взрослая	куб. метр в месяц на 1 голову	0,08

2.8	Коза (молодняк)	куб. метр в месяц на 1 голову	0,05
2.9	Крупнорогатый скот (взрослое поголовье)	куб. метр в месяц на 1 голову	2,13
2.10	Крупнорогатый скот (теленки в возрасте до 6 месяцев)	куб. метр в месяц на 1 голову	0,55
2.11	Крупнорогатый скот (молодняк в возрасте до 12 мес.)	куб. метр в месяц на 1 голову	0,73
2.12	Крупнорогатый скот (молодняк в возрасте до 18 мес.)	куб. метр в месяц на 1 голову	1,06
2.13	Курица, индейка	куб. метр в месяц на 1 голову	0,01
2.14	Утка, гусь	куб. метр в месяц на 1 голову	0,05
3	Водоснабжение бань, примыкающих к жилому дому и (или) отдельно стоящих на общем с жилым домом земельном участке		
3.1	Баня при наличии водопровода	куб. метр в месяц на 1 человека	0,30
3.2	Баня при водоснабжении из уличной колонки	куб. метр в месяц на 1 человека	0,20

Примечание.

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для полива земельного участка применяются с 10 мая по 22 августа соответствующего календарного года.

2. Исключен. - [Приказ](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 13.10.2020 N 36.

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ
ПОСТРОЕК НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. приказа Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 11.07.2016 N 46)

N пп	Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления
1	Освещение в целях содержания сельскохозяйственных животных		
1.1	Лошадь	кВт х ч в месяц на 1 голову животного	0,83
1.2	Свинья	кВт х ч в месяц на 1 голову животного	0,83
1.3	Овца, коза	кВт х ч в месяц на 1 голову животного	0,17
1.4	Крупнорогатый скот	кВт х ч в месяц на 1 голову животного	0,83
1.5	Птица	кВт х ч в месяц на 1 голову животного	0,33
2	Приготовление пищи и подогрев воды для сельскохозяйственных животных		
2.1	Лошадь	кВт х ч в месяц на 1 голову животного	5,58
2.2	Свинья	кВт х ч в месяц на 1 голову животного	5,75
2.3	Овца, коза	кВт х ч в месяц на 1 голову животного	5,75
2.4	Крупнорогатый скот	кВт х ч в месяц на 1 голову животного	5,58

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов (в ред. приказа Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 11.07.2016 N 46)

Климатические зоны	I	I	II	III	IV	IV
Муниципальные районы, городские округа Томской области	Кожевниковский район, Шегарский район	Томский район, Город Томск, ЗАТО Северск	Первомайский район, Чаинский район, Бакчарский район, Молчановский район, Кривошеинский район, Асиновский район, Зырянский район, Тегульдетский район	Колпашевский район, Парабельский район, Город Кедровый, Верхнекетский район	Каргасокский район	Александровский район, городской округ Стрежевой
Направление использования коммунального ресурса	Норматив потребления в отопительный период (Гкал в месяц на 1 кв. м отапливаемых надворных построек, расположенных на земельном участке)					
Отопление на кв. метр бань, расположенных на земельном участке	0,0339	0,0338	0,0343	0,0353	0,0370	0,0364

Примечание.

Продолжительность отопительного периода равна девяти месяцам календарного года (январь, февраль, март, апрель, май, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь).

ГРАФИК ПОЭТАПНОГО ПЕРЕХОДА К ЕДИНЫМ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ НОРМАТИВАМ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. [приказа](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 29.08.2019 N 54)

Наименование муниципального образования Томской области	Дата перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг	Нормативы потребления коммунальных услуг (далее - нормативы), вводимые в действие
1	2	3
1 этап перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг		
Александровский район	1 декабря 2015 г.	нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 8), 9) пункта 1 приказа
Лукашкин-Ярское сельское поселение		
Назинское сельское поселение		
Новоникольское сельское поселение		
Октябрьское сельское поселение		
Северное сельское поселение		
Бакчарский район		
Высокоярское сельское поселение		
Плотниковское сельское поселение		
Поротниковское сельское поселение		
Верхнекетский район		
Катайгинское сельское поселение		
Клюквинское сельское поселение		

Макзырское сельское поселение		
Орловское сельское поселение		
Палочкинское сельское поселение		
Степановское сельское поселение		
Зырянский район		
Высоковское сельское поселение		
Дубровское сельское поселение		
Михайловское сельское поселение		
Чердатское сельское поселение		
Каргасокский район		
Вертикоское сельское поселение		
Киндальское сельское поселение		
Нововасюганское сельское поселение		
Новоюгинское сельское поселение		
Сосновское сельское поселение		
Средневасюганское сельское поселение		
Среднетымское сельское поселение		
Толпаровское сельское поселение		
Тымское сельское поселение		
Усть-Тымское сельское поселение		
Усть-Чижапское сельское поселение		
Кожевниковский район		
Малиновское сельское поселение		
Уртамское сельское поселение		
Колпашевский район		
Дальненское сельское поселение		
Инкинское сельское поселение		
Копыловское сельское поселение		
Национальное Иванкинское сельское		

поселение		
Новогоренское сельское поселение		
Саровское сельское поселение		
Кривошеинский район		
Володинское сельское поселение		
Красноярское сельское поселение		
Петровское сельское поселение		
Молчановский район		
Могочинское сельское поселение		
Наргинское сельское поселение		
Суйгинское сельское поселение		
Тунгусовское сельское поселение		
Парабельский район		
Заводское сельское поселение		
Нарымское сельское поселение		
Новосельцевское сельское поселение		
Старицинское сельское поселение		
Первомайский район		
Сергеевское сельское поселение		
Тегульдетский район		
Белоярское сельское поселение		
Берегаевское сельское поселение		
Черноярское сельское поселение		
Томский район		
Итатское сельское поселение		
Калтайское сельское поселение		
Корниловское сельское поселение		
Малиновское сельское поселение		
Наумовское сельское поселение		

Спасское сельское поселение		
Турунтаевское сельское поселение		
Чаинский район		
Чаинское сельское поселение		
Городской округ - закрытое административно-территориальное образование Северск Томской области		
2 этап перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг		
Асиновский район	1 июля 2016 г.	нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 8), 9) пункта 1 приказа
Батуринское сельское поселение		
Новониколаевское сельское поселение		
3 этап перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг		
Томский район	1 ноября 2016 г.	нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 8), 9) пункта 1 приказа
Зональненское сельское поселение		
4 этап перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг		
Александровский район	1 января 2017 г.	нормативы, утвержденные подпунктом 8) пункта 1 приказа
Александровское сельское поселение		
Асиновский район		
Асиновское городское поселение		
Большедороховское сельское поселение		
Новиковское сельское поселение		
Новокусовское сельское поселение		
Ягодное сельское поселение		
Бакчарский район		
Бакчарское сельское поселение		
Вавиловское сельское поселение		
Парбигское сельское поселение		

Верхнекетский район		
Белоярское городское поселение		
Сайгинское сельское поселение		
Ягоднинское сельское поселение		
Зырянский район		
Зырянское сельское поселение		
Каргасокский район		
Каргасокское сельское поселение		
Кожевниковский район		
Вороновское сельское поселение		
Кожевниковское сельское поселение		
Новопокровское сельское поселение		
Песочнодубровское сельское поселение		
Староювалинское сельское поселение		
Чилинское сельское поселение		
Колпашевский район		
Колпашевское городское поселение		
Новоселовское сельское поселение		
Чажемтовское сельское поселение		
Кривошеинский район		
Иштанское сельское поселение		
Кривошеинское сельское поселение		
Новокривошеинское сельское поселение		
Пудовское сельское поселение		
Молчановский район		
Молчановское сельское поселение		
Парабельский район		
Парабельское сельское поселение		

Первомайский район		
Комсомольское сельское поселение		
Куяновское сельское поселение		
Новомариинское сельское поселение		
Первомайское сельское поселение		
Улу-Юльское сельское поселение		
Тегульдетский район		
Тегульдетское сельское поселение		
Томский район		
Богашевское сельское поселение		
Воронинское сельское поселение		
Заречное сельское поселение		
Зоркальцевское сельское поселение		
Копыловское сельское поселение		
Межениновское сельское поселение		
Мирненское сельское поселение		
Моряковское сельское поселение		
Новорождественское сельское поселение		
Октябрьское сельское поселение		
Рыбаловское сельское поселение		
Чаинский район		
Коломинское сельское поселение		
Подгорнское сельское поселение		
Усть-Бакчарское сельское поселение		
Шегарский район		
Анастасьевское сельское поселение		
Баткатское сельское поселение		
Побединское сельское поселение		
Северное сельское поселение		

Трубачевское сельское поселение		
Шегарское сельское поселение		
Город Кедровый		
Городской округ Стрежевой		
Город Томск		
5 этап перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг		
Тегульдетский район	1 июля 2018 г.	нормативы, утвержденные подпунктами 4), 7) пункта 1 приказа
Тегульдетское сельское поселение		
6 этап перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг		
Молчановский район	1 ноября 2018 г.	нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Молчановское сельское поселение		
7 этап перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг		
Бакчарский район	1 декабря 2018 г.	нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Парбигское сельское поселение		
Верхнекетский район		
Белоярское городское поселение		
Колпашевский район		
Новоселовское сельское поселение		
8 этап перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг		
Шегарский район	1 июля 2019 г.	нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Побединское сельское поселение		
9 этап перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг		
Асиновский район	1 августа 2019 г.	нормативы, утвержденные подпунктами 4), 7) пункта 1 приказа
Асиновское городское поселение		

10 этап перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг		
Город Томск	1 сентября 2019 г.	нормативы, утвержденные подпунктами 4), 7) пункта 1 приказа
11 этап перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг		
Александровский район	1 декабря 2019 г.	
Александровское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Асиновский район		
Асиновское городское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 6), 9) пункта 1 приказа
Большедороховское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Новиковское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Новокусовское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Ягодное сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Бакчарский район		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Бакчарское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Вавиловское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа

Верхнекетский район		
Сайгинское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Ягоднинское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Зырянский район		
Зырянское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Каргасокский район		
Каргасокское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Кожевниковский район		
Вороновское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Кожевниковское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Новопокровское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Песочнодубровское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Староювалинское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Чилинское сельское поселение		нормативы,

		утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Колпашевский район		
Колпашевское городское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Чажемтовское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Кривошеинский район		
Иштанское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Кривошеинское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Новокривошеинское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Пудовское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Парабельский район		
Парабельское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Первомайский район		
Комсомольское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Куяновское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа

Новомариинское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Первомайское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Улу-Юльское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Тегульдетский район		
Тегульдетское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 6), 9) пункта 1 приказа
Томский район		
Богашевское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Воронинское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Заречное сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Зоркальцевское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Копыловское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Межениновское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа

Мирненское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Моряковское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Новорождественское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Октябрьское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Рыбаловское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Чаинский район		
Коломинское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Подгорнское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Усть-Бакcharское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Шегарский район		
Анастасьевское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Баткатское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа

Северное сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Трубачевское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Шегарское сельское поселение		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Город Кедровый		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Городской округ Стрежевой		нормативы, утвержденные подпунктами 4), 6), 7), 9) пункта 1 приказа
Город Томск		нормативы, утвержденные подпунктами 6), 9) пункта 1 приказа
