

ПРОТОКОЛ

заседания Региональной комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

28 ноября 2019 г.

№ 9

г. Томск, пр. Кирова, 41

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и внесения изменений в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, утвержденной постановлением Администрации Томской области от 30.12.2013 № 597а (далее – региональная программа капитального ремонта) в соответствии с обращением Мэра Города Томска И.Г. Кляйна от 17.10.2019 № 7130.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

- | | | |
|---------------------------------|---|---|
| Грель Яков Валерьевич | – | начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – председатель комиссии |
| Румянцев Михаил Юрьевич | – | председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – заместитель председателя комиссии |
| Савотин Николай Владимирович | – | генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию) |
| Шенбергер Дмитрий Сергеевич | – | председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию) |
| Алексеев Константин Анатольевич | – | начальник жилищно-коммунального отдела департамента городского хозяйства администрации Города Томска (по согласованию) |
| Гензе Максим Владимирович | – | директор ООО «УК «Кировский массив» (в части рассмотрения вопросов по многоквартирным домам, расположенным в г. Томске по адресам: ул. Усова, д. 25/2, ул. Елизаровых, д. 39) (по согласованию) |
| Бердинский Сергей Викторович | – | директор ООО «УК «Источное» (в части рассмотрения вопроса по многоквартирному дому, расположенному по адресу: ул. Елизаровых, д. 8) (по согласованию) |
| Волков Федор Александрович | – | директор ООО «УК «Стройсоюз» (в части рассмотрения вопроса по многоквартирному дому, расположенному по адресу: ул. Говорова, д. 38) (по согласованию) |
| Приходько Павел Александрович | – | мастер по строительству ООО «УК Гарантия» (в части рассмотрения вопроса по многоквартирному дому, расположенному по адресу: Иркутский тракт, д. 108) (по согласованию) |
| Бочков Дмитрий Владимирович | – | главный инженер ООО «Управдом» (в части рассмотрения вопроса по многоквартирному дому, расположенному по адресу: ул. И. Черных, д. 20) (по согласованию) |

ОТСУТСТВОВАЛИ:

- Автомонов Сергей Борисович — депутат Законодательной Думы Томской области, председатель Комитета по строительству, инфраструктуре и природопользованию Законодательной Думы Томской области (по согласованию)
- Газизов Родион Маратович — исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию)

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

- Севостьянова Марина Васильевна — заместитель генерального директора фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
- Шипицын Вячеслав Анатольевич — заместитель главы администрации Советского района по вопросам ЖКХ
- Гарага Елена Сергеевна — заместитель начальника жилищно-коммунального отдела администрации Кировского района
- Петров Николай Евстафьевич — начальник жилищно-коммунального отдела администрации Ленинского района
- Лазовский Сергей Иванович — глава администрации Октябрьского района

1.1. Многоквартирные дома, расположенные по адресам:

- г. Томск, ул. Усова, д. 25/2,
- г. Томск, пр. Фрунзе, д. 65а,
- г. Томск, ул. Елизаровых, д. 39,
- г. Томск, ул. Елизаровых, д. 8,
- г. Томск, ул. И. Черных, д. 20,
- г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 108,
- г. Томск, ул. Говорова, д. 38.

РАССМОТРЕЛИ:

Обращение Мэра Города Томска И.Г. Кляйна от 17.10.2019 № 7130 прилагаемые к обращению документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта и внесения в региональную программу капитального ремонта изменений по следующим многоквартирным домам:

- | | |
|--|---|
| г. Томск, ул. Усова, д. 25/2, | - перенести капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2023-2025 гг.; |
| г. Томск, пр. Фрунзе, д. 65а, | - перенести капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2020-2022 гг.; |
| г. Томск, ул. Елизаровых, д. 39, | - перенести капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2020-2022 гг.; |
| г. Томск, ул. Елизаровых, д. 8, | - перенести капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2023-2025 гг.; |
| г. Томск, ул. И. Черных, д. 20, | - перенести замену лифтового оборудования (1 лифта) в период 2020-2022 гг.; |
| г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 108, | - перенести капитальный ремонт крыши в период 2017-2019 гг.; |
| г. Томск, ул. Говорова, д. 38. | - перенести капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2020-2022 гг. |

Отметили:

Наличие отчетов по результатам технического диагностирования внутренних газопроводов многоквартирных домов в соответствии с которыми рекомендуется принять решение о замене внутридомового газового оборудования не позднее апреля 2024 г. (г. Томск, ул. Усова, д. 25/2), и не позднее октября 2020 г. (г. Томск, пр. Фрунзе, д. 65а), не позднее августа 2021 г. (г. Томск, ул. Елизаровых, д. 8), не позднее декабря 2020 г. (г. Томск, ул. Говорова, д. 38). В соответствии с отчетом по результатам технического диагностирования сооружения – «Внутренний газопровод жилого дома» от 2016 года № 316-2016 по адресу: г. Томск, ул. Елизаровых, д. 39 техническое состояние сооружения оценено, как работоспособное и его безопасная эксплуатация возможна до 13.12.2021.

ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Румянцев М.Ю.

РЕШИЛИ:

1) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса сроков проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2023-2025 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, ул. Усова, д. 25/2.

Результаты голосования: за: 4 из 6 членов комиссии; против: 2; воздержались: 0.

2) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса сроков проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, пр. Фрунзе, д. 65а.

Результаты голосования: за: 4 из 5 членов комиссии; против: 1; воздержались: 0.

3) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса сроков проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, ул. Елизаровых, д. 39.

Результаты голосования: за: 4 из 6 членов комиссии; против: 2; воздержались: 0.

4) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса сроков проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2023-2025 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, ул. Елизаровых, д. 8.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

5) Внести изменение в региональную программу капитального ремонта в части переноса замены лифтового оборудования (1 лифта) из периода 2044-2046 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, ул. И. Черных, д. 20.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

6) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса сроков проведения капитального ремонта крыши в период 2017-2019 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 108.

Результаты голосования: за: 5 из 6 членов комиссии; против: 1; воздержались: 0.

7) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса сроков проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы газоснабжения в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, ул. Говорова, д. 38.

Результаты голосования: за: 4 из 6 членов комиссии; против: 2; воздержались: 0.

2. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и внесения изменений в региональную программу капитального ремонта в соответствии с обращениями и.о. Главы Асиновского района Е.Н. Самодурова от 23.09.2019 № 05-2960/19-0, от 17.10.2019 № 05-3210/19-10, от 17.10.2019 № 05-3210/19-11.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

- Грель Яков Валерьевич – начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – председатель комиссии
- Румянцев Михаил Юрьевич – председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – заместитель председателя комиссии
- Савотин Николай Владимирович – генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию)
- Шенбергер Дмитрий Сергеевич – председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию)
- Мазаник Сергей Николаевич – заместитель Главы Асиновского городского поселения (по согласованию)

ОТСУТСТВОВАЛИ:

- Автомонов Сергей Борисович – депутат Законодательной Думы Томской области, председатель Комитета по строительству, инфраструктуре и природопользованию Законодательной Думы Томской области (по согласованию)
- Газизов Родион Маратович – исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию)

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

- Севостьянова Марина Васильевна – заместитель генерального директора фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»

2.1. Многоквартирные дома, расположенные по адресам:

- г. Асино, ул. им. 370 Стрелковый дивизии, д. 28/2,
г. Асино, ул. Сельская, д. 53,
г. Асино, ул. Сельская, д. 55,
г. Асино, ул. им. 370 Стрелковый дивизии, д. 40,
г. Асино, ул. Павлика Морозова, д. 2,
г. Асино, ул. Павлика Морозова, д. 3,
г. Асино, ул. Партизанская, д. 45.

РАССМОТРЕЛИ:

Обращения и.о. Главы Асиновского района Е.Н. Самодурова от 23.09.2019 № 05-2960/19-0, от 17.10.2019 № 05-3210/19-10, от 17.10.2019 № 05-3210/19-11 и прилагаемые к обращениям документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта и внесения в региональную программу капитального ремонта изменений по следующим многоквартирным домам:

г. Асино, ул. им. 370 Стрелковый дивизии, д. 28/2,

- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;

г. Асино, ул. Сельская, д. 53,

- перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения в период 2029-2031 гг.;

г. Асино, ул. Сельская, д. 55,

- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;

- перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения в период 2044-2046 гг.;

г. Асино, ул. им. 370 Стрелковый дивизии, д. 40,

- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;

- перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения в период 2038-2040 гг.;

- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;

г. Асино, ул. Павлика Морозова, д. 2,

- перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения в период 2032-2034 гг.;

- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;

г. Асино, ул. Павлика Морозова, д. 3,

- перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения в период 2044-2046 гг.;

- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;

г. Асино, ул. Партизанская, д. 45.

- перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения в период 2041-2043 гг.;

- перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.

Отметили:

Низкий уровень собираемости взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: г. Асино, ул. Сельская, д. 53; г. Асино, ул. Павлика Морозова, д. 2.

ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Румянцев М.Ю.

РЕШИЛИ:

1) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса сроков проведения капитального ремонта крыши в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Асино, ул. им. 370 Стрелковый дивизии, д. 28/2.

Результаты голосования: за: 4 из 5 членов комиссии; против: 1; воздержались: 0.

2) Внести изменение в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения из периода 2020-2022 гг. в период 2029-2031 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Асино, ул. Сельская, д. 53.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

3) Внести изменение в региональную программу в части переноса капитального ремонта крыши из периода 2029-2031 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Асино, ул. Сельская, д. 53.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

4) Внести изменение в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения из периода 2020-2022 гг. в период 2044-2046 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Асино, ул. Сельская, д. 55.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

5) Внести изменение в региональную программу в части переноса капитального ремонта крыши из периода 2044-2046 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Асино, ул. Сельская, д. 55.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

6) Внести изменение в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения из периода 2020-2022 гг. в период 2038-2040 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Асино, ул. им. 370 Стрелковый дивизии, д. 40.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

7) Внести изменение в региональную программу в части переноса капитального ремонта крыши из периода 2038-2040 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Асино, ул. им. 370 Стрелковый дивизии, д. 40.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

8) Внести изменение в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения из периода 2020-2022 гг. в период 2032-2034 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Асино, ул. Павлика Морозова, д. 2.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

9) Внести изменение в региональную программу в части переноса капитального ремонта крыши из периода 2032-2034 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Асино, ул. Павлика Морозова, д. 2.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

10) Внести изменение в региональную программу в части переноса капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения из периода 2020-2022 гг. в период 2044-2046 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Асино, ул. Павлика Морозова, д. 3.

Результаты голосования: за: 4 из 5 членов комиссии; против: 1; воздержались: 0.

11) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса сроков проведения капитального ремонта крыши из периода 2044-2046 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Асино, ул. Павлика Морозова, д. 3.

Результаты голосования: за: 4 из 5 членов комиссии; против: 1; воздержались: 0.

12) Внести изменение в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения из периода 2020-2022 гг. в период 2041-2043 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Асино, ул. Партизанская, д. 45.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

13) Внести изменение в региональную программу в части переноса капитального ремонта крыши из периода 2041-2043 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Асино, ул. Партизанская, д. 45.

3. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и внесения изменений в региональную программу капитального ремонта в соответствии с обращениями Главы Администрации ЗАТО Северск Н.В. Диденко 17.10.2019 № 01/3940, 29.10.2019 № 01/4070, от 01.10.2019 № 01/3669, от 15.11.2019 № 01/4315, от 28.11.2019 № 01/4485, от 28.11.2019 № 01/4478.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

- | | | |
|---------------------------------|---|---|
| Грель Яков Валерьевич | – | начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – председатель комиссии |
| Румянцев Михаил Юрьевич | – | председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – заместитель председателя комиссии |
| Савотин Николай Владимирович | – | генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию) |
| Шенбергер Дмитрий Сергеевич | – | председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию) |
| Меркулов Андрей Вениаминович | – | начальник отдела ремонта и содержания жилищного фонда Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск (по согласованию) |
| Роскош Сергей Георгиевич | – | заместитель директора ООО «ЖЭУ-7» (в части рассмотрения вопросов по многоквартирным домам, расположенным в ЗАТО Северск, г. Северск по адресам: ул. Кирова, д. 2, ул. Кирова, д. 10) (по согласованию) |
| Хомченко Константин Анатольевич | – | директор ООО «УК «Жилищное хозяйство» (в части рассмотрения вопроса по многоквартирному дому, расположенному по адресу: ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, д. 100) (по согласованию) |
| Ревенко Дмитрий Вячеславович | – | директор ООО «УК Самусь» (в части рассмотрения вопросов по многоквартирным домам, расположенным в ЗАТО Северск по адресам: ЗАТО Северск, п. Самусь, ул. Карла Маркса, д. 1, ул. Розы Люксембург, д. 2) (по согласованию), директор ООО «ЖЭУ-4» (в части рассмотрения вопросов по многоквартирным домам, расположенным в ЗАТО Северск, г. Северск по адресам: ул. Советская, д. 5; ул. Крупская, д. 14а) (по согласованию) |
| Прошин Сергей Григорьевич | – | директор ООО «Крокус» (в части рассмотрения вопроса по многоквартирному дому, расположенному по адресу: ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Северная, д. 34) (по согласованию). |

ОТСУТСТВОВАЛИ:

- | | | |
|----------------------------|---|--|
| Автомонов Сергей Борисович | – | депутат Законодательной Думы Томской области, председатель Комитета по строительству, инфраструктуре и природопользованию Законодательной Думы Томской области (по согласованию) |
| Газизов Родион Маратович | – | исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию) |

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Севостьянова Марина – заместитель генерального директора фонда «Региональный
Васильевна фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Томской области»

3.1. Многоквартирные дома, расположенные по адресам:

ЗАТО Северск, пос. Самусь, ул. Карла Маркса, д. 1,
ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Северная, д. 34,
ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Советская, д. 5,
ЗАТО Северск, пос. Самусь, ул. Розы Люксембург, д. 2,
ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Ленина, д. 16,
ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, д. 100,
ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, д. 14а,
ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Кирова, д. 10,
ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Кирова, д. 2.

РАССМОТРЕЛИ:

Обращения Главы Администрации ЗАТО Северск Н.В. Диденко от 15.11.2019 № 01/4315, от 28.11.2019 № 01/4478, от 28.11.2019 № 01/4485, Врио Главы Администрации ЗАТО Северск В.В. Бабеньшева от 01.10.2019 № 01/3669, от 17.10.2019 № 01/3940, от 29.10.2019 № 01/4070 и прилагаемые к обращениям документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта и внесения в региональную программу капитального ремонта изменений по следующим многоквартирным домам:

ЗАТО Северск, пос. Самусь,
ул. Карла Маркса, д. 1
ЗАТО Северск, г. Северск,
ул. Северная, д. 34
ЗАТО Северск, г. Северск,
ул. Советская, д. 5
ЗАТО Северск, пос. Самусь,
ул. Розы Люксембург, д. 2

- перенести капитальный ремонт фундамента
в период 2020-2022 гг.;
- перенести замену лифтового оборудования
(5 лифтов) в период 2020-2022 гг.;
- перенести капитальный ремонт крыши в
период 2020-2022 гг.;
- исключить капитальный ремонт
внутридомовых инженерных систем горячего
водоснабжения и водоотведения в связи с их
отсутствием;

ЗАТО Северск, г. Северск,
ул. Ленина, д. 16
ЗАТО Северск, г. Северск,
ул. Калинина, д. 100
ЗАТО Северск, г. Северск,
ул. Крупской, д. 14а

- перенести капитальный ремонт крыши в
период 2019-2020 гг.;
- перенести капитальный ремонт 4-х лифтов в
период 2019-2020 гг.;
- перенести капитальный ремонт
внутридомовых инженерных систем
теплоснабжения, холодного, горячего
водоснабжения, водоотведения в период
2020-2022 гг.;

ЗАТО Северск, г. Северск,
ул. Кирова, д. 10
ЗАТО Северск, г. Северск,
ул. Кирова, д. 2

- перенести капитальный ремонт и утепление
фасада в период 2020-2022 гг.;
- перенести капитальный ремонт и утепление
фасада в период 2020-2022 гг.

Отметили:

Низкий уровень собираемости взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в ЗАТО Северск по адресам: пос. Самусь, ул. Карла Маркса, д. 1, г. Северск, ул. Северная, д. 34, пос. Самусь, ул. Розы Люксембург, д. 2, г. Северск, ул. Калинина, д. 100.

ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Савотин Н.В., Румянцев М.Ю., Меркулов А.В.

РЕШИЛИ:

1) Внести изменения в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта фундамента из периода 2017-2019 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Северск, пос. Самусь, ул. Карла Маркса, д. 1.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

2) Внести изменение в региональную программу капитального ремонта в части переноса замены лифтового оборудования (5 лифтов) из периода 2038-2040 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Северная, д. 34.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

3) Внести изменение в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта крыши из периода 2041-2043 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Советская, д. 5.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

4) Внести изменение в региональную программу капитального ремонта в части исключения из нее капитального ремонта внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения в периоде 2020-2022 гг. в связи с отсутствием данной внутридомовой инженерной системы в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Северск, пос. Самусь, ул. Розы Люксембург, д. 2.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

5) Внести изменение в региональную программу капитального ремонта в части исключения из нее капитального ремонта внутридомовой инженерной системы водоотведения в периоде 2038-2040 гг. в связи с отсутствием данной внутридомовой инженерной системы в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Северск, пос. Самусь, ул. Розы Люксембург, д. 2.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

6) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса проведения капитального ремонта крыши в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Ленина, д. 16.

Результаты голосования: за: 4 из 5 членов комиссии; против: 1; воздержались: 0.

7) Внести изменение в региональную программу капитального ремонта в части переноса замены лифтового оборудования (4 лифта) из периода 2041-2043 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, д. 100.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

8) Внести изменение в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного, горячего водоснабжения, водоотведения из периода 2017-2019 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, д. 14а.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

9) Внести изменение в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта и утепления фасада из периода 2017-2019 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Кирова, д. 10.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

10) Внести изменение в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта и утепления фасада из периода 2017-2019 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Кирова, д. 2.

Результаты голосования: за: 6 из 6 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

4. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в соответствии с обращением Главы Зырянского района Н.Н. Пивоварова от 28.08.2019 № 04-09-2803/19.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

- Грель Яков Валерьевич – начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – председатель комиссии
- Румянцев Михаил Юрьевич – председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – заместитель председателя комиссии
- Савотин Николай Владимирович – генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию)
- Шенбергер Дмитрий Сергеевич – председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию)

ОТСУТСТВОВАЛИ:

- Автомонов Сергей Борисович – депутат Законодательной Думы Томской области, председатель Комитета по строительству, инфраструктуре и природопользованию Законодательной Думы Томской области (по согласованию)
- Газизов Родион Маратович – исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию)

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

- Севостьянова Марина Васильевна – заместитель генерального директора фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»

**4.1. Многоквартирный дом, расположенный по адресу:
Зырянский район, с. Зырянское, ул. Смирнова, д. 23**

РАССМОТРЕЛИ:

Обращение Главы Зырянского района Н.Н. Пивоварова от 28.08.2019 № 04-09-2803/19 и прилагаемые к обращению документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта и внесения в региональную программу капитального ремонта изменений по многоквартирному дому:

Зырянский район, с. Зырянское,
ул. Смирнова, д. 23

- перенести капитальный ремонт крыши в период 2023-2025 гг.;
- исключить капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в связи с ее отсутствием.

Отметили:

Низкий уровень собираемости взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Зырянский район, с. Зырянское, ул. Смирнова, д. 23.

ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Румянцев М.Ю.

РЕШИЛИ:

1) Внести изменения в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта крыши из периода 2035-2037 гг. в период 2023-2025 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Зырянский район, с. Зырянское, ул. Смирнова, д. 23.

Результаты голосования: за: 4 из 4 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

2) Внести изменение в региональную программу капитального ремонта в части исключения из нее капитального ремонта внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения в периоде 2023-2025 гг. в связи с отсутствием данной внутридомовой инженерной системы в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Зырянский район, с. Зырянское, ул. Смирнова, д. 23.

Результаты голосования: за: 4 из 4 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

5. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в соответствии с обращением временно исполняющего обязанности Главы Шегарского района Е.Б. Богданова 04.10.2019 № 2904/19.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

- | | | |
|------------------------------|---|--|
| Грель Яков Валерьевич | – | начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – председатель комиссии |
| Румянцев Михаил Юрьевич | – | председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – заместитель председателя комиссии |
| Савотин Николай Владимирович | – | генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию) |
| Шенбергер Дмитрий Сергеевич | – | председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию) |
| Викулов Михаил Васильевич | – | заместитель главы Шегарского района по вопросам жизнеобеспечения и безопасности (по согласованию) |

ОТСУТСТВОВАЛИ:

- | | | |
|----------------------------|---|--|
| Автомонов Сергей Борисович | – | депутат Законодательной Думы Томской области, председатель Комитета по строительству, инфраструктуре и природопользованию Законодательной Думы Томской области (по согласованию) |
| Газизов Родион Маратович | – | исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию) |

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

- | | | |
|--------------------------------|---|---|
| Севостьянова Марина Васильевна | – | заместитель генерального директора фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» |
|--------------------------------|---|---|

5.1. Многоквартирные дома, расположенные по адресам:

Шегарский район, с. Мельниково, ул. Коммунистическая, д. 21,

Шегарский район, с. Мельниково, ул. Свердлова, д. 62.

РАССМОТРЕЛИ:

Обращение временно исполняющего обязанности Главы Шегарского района Е.Б. Богданова 04.10.2019 № 2904/19 и прилагаемые к обращению документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта и внесения в региональную программу капитального ремонта изменений по многоквартирным домам:

Шегарский район, с. Мельниково,
ул. Коммунистическая, д. 21, – перенести капитальный ремонт
внутридомовых инженерных систем
теплоснабжения и холодного водоснабжения в
период 2035-2037 гг.,

– перенести капитальный ремонт крыши
в период 2020-2022 гг.;

Шегарский район, с. Мельниково,
ул. Свердлова, д. 62.

– перенести капитальный ремонт
внутридомовых инженерных систем холодного
водоснабжения в период 2044-2046 гг.;

– перенести капитальный ремонт крыши
в период 2020-2022 гг.

Отметили:

1) Отметили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта крыши в периоде 2020-2022 гг. в связи с возможностью проведения собственниками помещений поддерживающего ремонта крыши за счет средств текущего ремонта в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Шегарский район, с. Мельниково, ул. Свердлова, д. 62.

2) Низкий уровень собираемости взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Шегарский район, с. Мельниково, ул. Коммунистическая, д. 21, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Свердлова, д. 62.

ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Румянцев М.Ю., Викулов М.В, Савотин Н.В.

РЕШИЛИ:

1) Внести изменения в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения и холодного водоснабжения из периода 2020-2022 гг. в период 2035-2037 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Шегарский район, с. Мельниково, ул. Коммунистическая, д. 21.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

2) Внести изменения в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта крыши из периода 2035-2037 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Шегарский район, с. Мельниково, ул. Коммунистическая, д. 21.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

3) Внести изменение в региональную программу капитального ремонта в части переноса проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения из периода 2020-2022 гг. в период 2044-2046 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Шегарский район, с. Мельниково, ул. Свердлова, д. 62.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

4) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса проведения капитального ремонта крыши в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Шегарский район, с. Мельниково, ул. Свердлова, д. 62.

6. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в соответствии с обращениями генерального директора фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» Н.В. Савотина от 30.10.2019 № 05-10135, от 31.10.2019 № 05-10165.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

- | | | |
|---------------------------------|---|--|
| Грель Яков Валерьевич | – | начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – председатель комиссии |
| Румянцев Михаил Юрьевич | – | председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – заместитель председателя комиссии |
| Савотин Николай Владимирович | – | генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию) |
| Шенбергер Дмитрий Сергеевич | – | председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию) |
| Алексеев Константин Анатольевич | – | начальник жилищно-коммунального отдела департамента городского хозяйства администрации Города Томска (по согласованию) |

ОТСУТСТВОВАЛИ:

- | | | |
|----------------------------|---|--|
| Автомонов Сергей Борисович | – | депутат Законодательной Думы Томской области, председатель Комитета по строительству, инфраструктуре и природопользованию Законодательной Думы Томской области (по согласованию) |
| Газизов Родион Маратович | – | исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию) |

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

- | | | |
|--------------------------------|---|---|
| Севостьянова Марина Васильевна | – | заместитель генерального директора фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» |
|--------------------------------|---|---|

6.1.Многokвартирные дома, расположенные по адресам:

- г. Томск, ул. Алтайская, д. 114,
г. Томск, пер. Комсомольский, д. 16а.**

РАССМОТРЕЛИ:

Обращения генерального директора фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» Н.В. Савотина от 30.10.2019 № 05-10135, от 31.10.2019 № 05-10165 и прилагаемые к обращениям документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта и внесения в региональную программу капитального ремонта изменений по многоквартирным домам:

г. Томск, ул. Алтайская, д. 114,

– перенести капитальный ремонт и усиление несущих и ограждающих несущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства в период 2020-2022 гг.;

г. Томск, пер. Комсомольский,
д. 16а

– перенести капитальный ремонт крыши в период 2017-2019 гг. в связи с выполнением

указанных работ в данном многоквартирном доме ранее срока установленного региональной программой капитального ремонта и оплатой этих работ без использования бюджетных средств и средств регионального оператора.

ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Румянцев М.Ю., Савотин Н.В.

РЕШИЛИ:

1) Внести изменения в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта и усиления несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства из периода 2017-2019 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, д. 114.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

2) Внести изменения в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта крыши из периода 2020-2022 гг. в период 2017-2019 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, пер. Комсомольский, д. 16а.

Результаты голосования: за: 5 из 5 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

7. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в соответствии с обращением Главы Парабельского района А.Л. Карлова от 25.11.2019 № 2259.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Грель Яков Валерьевич	— начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области — председатель комиссии
Румянцев Михаил Юрьевич	— председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области — заместитель председателя комиссии
Савотин Николай Владимирович	— генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию)
Шенбергер Дмитрий Сергеевич	— председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию)

ОТСУТСТВОВАЛИ:

Автомонов Сергей Борисович	— депутат Законодательной Думы Томской области, председатель Комитета по строительству, инфраструктуре и природопользованию Законодательной Думы Томской области (по согласованию)
Газизов Родион Маратович	— исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию)

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Севостьянова Марина Васильевна	— заместитель генерального директора фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
--------------------------------	---

7.1. Многоквартирный дом, расположенный по адресу:
Парабельский район, с. Парабель, ул. Техническая. д. 3

РАССМОТРЕЛИ:

Обращение Главы Парабельского района А.Л. Карлова от 25.11.2019 № 2259 и прилагаемые к обращению документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта и внесения в региональную программу капитального ремонта изменений по многоквартирному дому:

Парабельский район, с. Парабель, ул. Техническая. д. 3 – перенести капитальный ремонт и утепление фасада в период 2020-2022 гг.

ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Румянцев М.Ю.

РЕШИЛИ:

Внести изменение в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта и утепления фасада из периода 2017-2019 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Парабельский район, с. Парабель, ул. Техническая. д. 3.

Результаты голосования: за: 4 из 4 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

8. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в соответствии с обращением исполняющего обязанности Главы Каргасокского района В.А. Рублева от 15.10.2019 № 04-01-4518/19-0.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Грель Яков Валерьевич	– начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – председатель комиссии
Румянцев Михаил Юрьевич	– председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – заместитель председателя комиссии
Савотин Николай Владимирович	– генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию)
Шенбергер Дмитрий Сергеевич	– председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию)

ОТСУТСТВОВАЛИ:

Автомонов Сергей Борисович	– депутат Законодательной Думы Томской области, председатель Комитета по строительству, инфраструктуре и природопользованию Законодательной Думы Томской области (по согласованию)
Газизов Родион Маратович	– исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию)

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Севостьянова Марина Васильевна	– заместитель генерального директора фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
--------------------------------	---

8.1. Многоквартирные дома, расположенные по адресам:
Каргасокский район, ул. Учебная, д. 4,
Каргасокский район, ул. Герасимовская, д. 14,

Каргасокский район, п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 113,
Каргасокский район, п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 116,
Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Красноармейская, д. 80,
Каргасокский район, п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 29,
Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Учебная, д. 2.

РАССМОТРЕЛИ:

Обращение исполняющего обязанности Главы Каргасокского района В.А. Рублева от 15.10.2019 № 04-01-4518/19-0 и прилагаемые к обращению документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта и внесения в региональную программу капитального ремонта изменения по многоквартирным домам:

Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Учебная, д. 4,	– перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в период 2035-2037 гг.;
Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Герасимовская, д. 14,	– перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в период 2035-2037 гг.;
Каргасокский район, п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 113,	– перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в период 2035-2037 гг.;
Каргасокский район, п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 116,	– перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в период 2044-2046 гг.;
Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Красноармейская, д. 80,	– перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в период 2038-2040 гг.;
	– перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.;
Каргасокский район, п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 29,	– перенести капитальный ремонт и (или) утепление фасада в период 2020-2022 гг.;
Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Учебная, д. 2.	– перенести капитальный ремонт и (или) утепление фасада в период 2020-2022гг.

ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Румянцев М.Ю.

РЕШИЛИ:

1) Внести изменения в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы теплоснабжения из периода 2023-2025 гг. в период 2035-2037 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Учебная, д. 4.

Результаты голосования: за: 4 из 4 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

2) Внести изменения в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы теплоснабжения из периода 2023-2025 гг. в период 2035-2037 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Герасимовская, д. 14.

Результаты голосования: за: 4 из 4 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

3) Внести изменения в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы теплоснабжения из периода 2023-2025 гг. в период 2035-2037 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Герасимовская, д. 113.

Результаты голосования: за: 4 из 4 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

4) Внести изменения в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы теплоснабжения из периода 2023-2025 гг. в период 2044-2046 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Герасимовская, д. 116.

Результаты голосования: за: 4 из 4 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

5) Внести изменения в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы теплоснабжения из периода 2023-2025 гг. в период 2038-2040 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Красноармейская, д. 80.

Результаты голосования: за: 4 из 4 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

6) Внести изменения в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта крыши из периода 2038-2040 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Красноармейская, д. 80.

Результаты голосования: за: 4 из 4 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

7) Внести изменения в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта и (или) утепления фасада из периода 2044-2046 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Герасимовская, д. 29.

Результаты голосования: за: 4 из 4 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

8) Внести изменения в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта и (или) утепления фасада из периода 2032-2034 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Учебная, д. 2.

Результаты голосования: за: 4 из 4 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

9. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и внесении изменения в региональную программу капитального ремонта в соответствии с обращением Главы Томского района А.А. Терещенко от 19.09.2019 № 02-34/2370.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Грель Яков Валерьевич	– начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – председатель комиссии
Румянцев Михаил Юрьевич	– председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – заместитель председателя комиссии
Савотин Николай Владимирович	– генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию)
Шенбергер Дмитрий Сергеевич	– председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию)

ОТСУТСТВОВАЛИ:

Автомонов Сергей Борисович	– депутат Законодательной Думы Томской области, председатель Комитета по строительству, инфраструктуре и природопользованию Законодательной Думы Томской области (по согласованию)
Газизов Родион Маратович	– исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию)

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Севостьянова Марина Васильевна	– заместитель генерального директора фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
--------------------------------	---

9.1. Многоквартирный дом, расположенный по адресу:
Томский район, с. Моряковский Затон, ул. Советская, д. 18.

РАССМОТРЕЛИ:

Обращение Главы Томского района А.А. Терещенко от 19.09.2019 № 02-34/2370 и прилагаемые к обращению документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта и внесения в региональную программу капитального ремонта изменения по многоквартирному дому:

Томский район, с. Моряковский Затон, ул. Советская, д. 18 – перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения и холодного водоснабжения в период 2032-2034 гг.;
– перенести капитальный ремонт крыши в период 2020-2022 гг.

ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Румянцев М.Ю.

РЕШИЛИ:

1) Внести изменения в региональную программу в части переноса проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения и холодного водоснабжения из периода 2020-2022 гг. в период 2032-2034 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Томский район, с. Моряковский Затон, ул. Советская, д. 18.

Результаты голосования: за: 4 из 4 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

2) Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса сроков проведения капитального ремонта крыши из периода 2032-2034 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Томский район, с. Моряковский Затон, ул. Советская, д. 18.

Результаты голосования: за: 4 из 4 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0

10. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и внесение изменения в региональную программу капитального ремонта в соответствии с обращениями исполняющего обязанности Мэра городского округа Стрежевой В.В. Дениченко от 02.10.2019 № 01-18-4382 и Мэра городского округа Стрежевой В.М. Харахорина от 28.11.2019 № 01-18-5293.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Грель Яков Валерьевич	– начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – председатель комиссии
Румянцев Михаил Юрьевич	– председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – заместитель председателя комиссии
Савотин Николай Владимирович	– генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию)
Шенбергер Дмитрий Сергеевич	– председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию)

ОТСУТСТВОВАЛИ:

Автомонов Сергей Борисович	– депутат Законодательной Думы Томской области, председатель Комитета по строительству, инфраструктуре и природопользованию Законодательной Думы Томской области (по согласованию)
Газизов Родион Маратович	– исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию)

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Севостьянова Марина – заместитель генерального директора фонда «Региональный
Васильевна фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Томской области»

10.1. Многоквартирный дом, расположенный по адресу:
Городской округ Стрежевой, г. Стрежевой, 4-й микрорайон, д. 433

РАССМОТРЕЛИ:

Обращения исполняющего обязанности Мэра городского округа Стрежевой В.В. Дениченко от 02.10.2019 № 01-18-4382 и Мэра городского округа Стрежевой В.М. Харахорина от 28.11.2019 № 01-18-5293 и прилагаемые к обращениям документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта и внесения в региональную программу капитального ремонта изменений по многоквартирному дому:

Городской округ Стрежевой, – перенести капитальный ремонт крыши
г. Стрежевой, 4-й микрорайон, д. 433 в период 2020-2022 гг.

ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Румянцев М.Ю.

РЕШИЛИ:

Принять решение об отказе внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в части переноса сроков проведения капитального ремонта крыши из периода 2029-2031 гг. в период 2020-2022 гг.

Результаты голосования: за: 4 из 4 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0

11. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и внесения изменения в региональную программу капитального ремонта в соответствии с обращением исполняющего обязанности Главы Кожевниковского района А.А. Малолетко 30.09.2019 № 05-03-2782/19-0.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Грель Яков Валерьевич – начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – председатель комиссии

Румянцев Михаил Юрьевич – председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области – заместитель председателя комиссии

Савотин Николай Владимирович – генеральный директор фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию)

Шенбергер Дмитрий Сергеевич – председатель Совета региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья» (по согласованию)

ОТСУТСТВОВАЛИ:

Автомонов Сергей Борисович – депутат Законодательной Думы Томской области, председатель Комитета по строительству, инфраструктуре и природопользованию Законодательной Думы Томской области (по согласованию)

Газизов Родион Маратович – исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ» (по согласованию)

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Севостьянова Марина — заместитель генерального директора фонда «Региональный
Васильевна фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Томской области»

- 11.1. Многоквартирный дом, расположенный по адресу:
Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Комарова, д. 9.

РАССМОТРЕЛИ:

Обращение исполняющего обязанности Главы Кожевниковского района
А.А. Малолетко 30.09.2019 № 05-03-2782/19-0 и прилагаемые к обращению документы,
подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта и внесения
в региональную программу капитального ремонта изменения по многоквартирному дому:

Кожевниковский район, с. — перенести капитальный ремонт
Кожевниково, ул. Комарова, д. 9 внутридомовой инженерной системы
газоснабжения в период 2020-2022 гг.

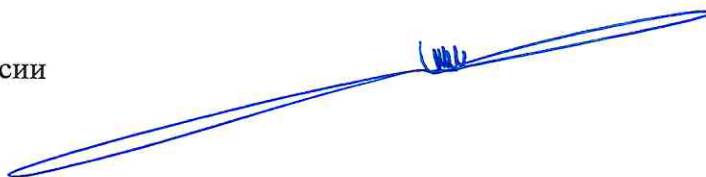
ВЫСТУПИЛИ: Грель Я.В., Румянцев М.Ю.

РЕШИЛИ:

Внести изменение в региональную программу капитального ремонта в части переноса
проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы газоснабжения из
периода 2017-2019 гг. в период 2020-2022 гг. в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Комарова, д. 9.

Результаты голосования: за: 4 из 4 членов комиссии; против: 0; воздержались: 0.

Председатель комиссии



Я.В. Грель