

ПРОТОКОЛ №1

(протокол комиссии по проведению предварительного отбора)

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования» на территории Томской области

Номер предварительного отбора: РТС170Г170006 (17/2017) от 21.11.2017

Сведения о предварительном отборе:

1. Наименование предварительного отбора	Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования
2. Наименование органа по ведению реестра	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области
3. Место нахождения органа по ведению реестра	634041, Российская Федерация, Томская обл., г. Томск, пр-кт. Кирова, 41
4. Номер предварительного отбора	РТС170Г170006
5. Почтовый адрес органа по ведению реестра	634041, Российская Федерация, Томская обл., г. Томск, пр-кт. Кирова, 41, 410, ОКАТО: 69401000000
6. ИНН органа по ведению реестра	7021052041
7. Адрес электронной почты органа по ведению реестра	dep-zkh@tomsk.gov.ru
8. Номер телефона органа по ведению реестра	+7(3822)905582(3380)
9. Предмет предварительного отбора	Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования
10. Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора	https://depzhkh.tomsk.gov.ru
11. Адрес сайта оператора электронной площадки	http://www.rts-tender.ru/
12. Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	22.11.2017 05:00 (по московскому времени)
13. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	13.12.2017 05:00 (по московскому времени)
14. Дата окончания рассмотрения заявок на участие в	22.12.2017

	предварительном отборе	
15.	Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	на 634041, Российская Федерация, Томская обл., г. Томск, пр. Кирова, 41
16.	Информация об источнике размещения заявок	http://www.rts-tender.ru/

Состав комиссии:			
1.	Член комиссии	Цыренжапов Чингис Дымбрылович	председатель совета Региональной общественной организации «Томский союз собственников жилья»
2.	Член комиссии	Румянцев Михаил Юрьевич	председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области
3.	Член комиссии	Кручевская Юлия Сергеевна	председатель комитета организационно-правовой работы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области
4.	Член комиссии	Перетягина Елена Владиславовна	и.о. председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Администрации Томской области
5.	Член комиссии	Иванин Иван Александрович	начальник отдела организации капитального ремонта и технического надзора Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
6.	Член комиссии	Макаров Александр Владимирович	начальник отдела организационно-правовой работы Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
7.	Член комиссии	Савотин Николай Владимирович	генеральный директор Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
8.	Член комиссии	Глазунова Елена Владимировна	Заместитель председателя комитета капитального строительства
9.	Секретарь	Ухлина Маргарита Анатольевна	главный специалист финансово-хозяйственного отдела Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области
10	Зам. председателя комиссии	Симонова Нина Петровна	заместитель начальника Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области по

11	Председатель комиссии	Баев Юрий Иванович	экономике и финансам начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области
12	Член комиссии	Газизов Родион Маратович	исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и правозащитной работы «РИМ»
На заседании комиссии присутствуют:			
1.	Член комиссии	Румянцев Михаил Юрьевич	председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области
2.	Член комиссии	Кручевская Юлия Сергеевна	председатель комитета организационноправовой работы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области
3.	Член комиссии	Иванин Иван Александрович	начальник отдела организации капитального ремонта и технического надзора Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томский области»
4.	Член комиссии	Макаров Александр Владимирович	начальник отдела организационно- правовой работы Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томский области»
5.	Член комиссии	Савотин Николай Владимирович	генеральный директор Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томский области»
6.	Член комиссии	Глазунова Елена Владимировна	Заместитель председателя комитета капитального строительства
7.	Секретарь	Ухлина Маргарита Анатольевна	главный специалист финансово- хозяйственного отдела Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области
8.	Зам. председателя комиссии	Симонова Нина Петровна	заместитель начальника Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области по экономике и финансам
9.	Председатель комиссии	Баев Юрий Иванович	начальник Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области
10.	Член комиссии	Газизов Родион Маратович	исполнительный директор некоммерческого партнерства «Центр правового мониторинга, юридической техники и

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более 83 % процентов от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области осуществляет аудиозапись и (или) видеозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата в **13.12.2017 05:00 (по московскому времени)**.

Согласно журналу регистрации заявок, на участие в предварительном отборе на участие в предварительном отборе поданы заявки следующих участников предварительного отбора:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Место нахождения (для юридического лица), место регистрации (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес электронной почты	ИНН
1.	2	ООО 'ОБЛСТРОЙИНВЕСТ'	634049, Российская Федерация, Томская обл., г. Томск, пер. Карский, 23, 26, ОКАТО: 69401000000	oblstroinvest@mail.ru	7017413560
2.	3	ООО "АСТЕРА"	346720, Российская Федерация, Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай, пр-кт. Ленина, 446, ЛИТЕР Л/Л1, 1, ОКАТО: 60202501000	pestereva@astera.pro	6102066724
3.	8	ООО «Мосрегионлифт»	119270, Российская Федерация, г. Москва, Лужнецкая наб., д.6, стр.1, ОКАТО: 45000000000	mosreglift@gmail.com	7705722209
4.	1	ООО "СТРОЙГАРАНТ"	630099, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 80, ОКАТО: 50401000000	rsib14@mail.ru	5406600801
5.	4	ООО "СИБНИИПРОЕКТ"	634009, Российская Федерация, Томская обл., г. Томск, Карла Маркса, 17/1 строение 1, ОКАТО: 69401000000	tomsk.snp@mail.ru	7017376318
6.	5	ООО «ЭПРiС»	630008, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, 31а, ОКАТО: 50401379000	epris@epris.ru	5405221416
7.	6	ООО "ПК УРАЛПРОЕКТ"	456209, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Златоуст, ул. Дворцовая, 7Б,	3512588588@mail.ru	7415075253

			пом.2, ОКАТО: 75412000000		
8.	7	ООО 'Водяной - Инжиниринг'	634009, Российская Федерация, Томская обл., г. Томск, ул. Октябрьский Взвоз, 1, ОКАТО: 69401000000	ema@waterman-t.com	7017308283

В составе заявок на участие в предварительном отборе представлены следующие документы:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Информация и документы, входящие в состав заявки на участие в предварительном отборе
1.	1	ООО "СТРОЙГАРАНТ"	<p>Выписка 29.11.2017.pdf св-во постановления на учет.PDF с-во гос регистрации.PDF Устав с дополнением цветной.pdf Заявка.docx Полномочия.rar выписка из реестра СРО Стройгарант от 11.12.2017.pdf Справка из налоговой.pdf Расчет по страховым взносам за 3 квартал 2017 года.pdf Штатное расписание.pdf Штатно-списочный состав.pdf Опыт.rar Алексеев веду. спец ПГС.rar Бочкарева электрик.rar Вендерлых ВиК.rar Дубчук ПГС.rar Иванов ГИП.rar Тарасова Н.С сметчик.rar</p>
2.	2	ООО 'ОБЛСТРОЙИНВЕСТ'	<p>Выписка ЕГРЮЛ.pdf устав.pdf св-ва.pdf Протокол создания ООО.pdf Лист записи Внесение изменений адреса и Ген директора.pdf Протокол об избрании Генерального директора.pdf Приказ №07-К.jpg Приказ на гл бухгалтера.pdf Выписка СРО проект ОБЛСТРОЙИНВЕСТ.pdf справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов.pdf штатное расписание ООО ОБЛСТРОЙИНВЕСТ.pdf отчет в пфр с отметкой.pdf трудова полная Смокотин.pdf трудова Таразанова Т А.pdf удостоверение.tif Диплом.jpeg Повышение квалификации проект.jpg Диплом.JPG Должностная на зам директора по техническим вопросам1.pdf Должностная СПК на зам директора по техническим вопросам.pdf Должностная директор по техническим вопросам.pdf Должностная инструкция Фобус.pdf Должностная инструкция Генеральный.pdf Договор 17-46.pdf</p>

			<p> Договор 17-23.pdf договор субподряда 17-16С.pdf договор субподряда 17-23С.pdf Договор 17-16.pdf договор субподряда 17-46С.pdf Акт 17-23.pdf Акт 17-16.pdf Акт 17-46.pdf Акт субподряда 17-16С.pdf Акт 17-47.pdf Акт субподряда 17-23С.pdf Акт субподряда 17-46С.pdf Договор 17-47.pdf ЗАЯВКА.pdf ШТАТНО-СПИСОЧНЫЙ СОСТАВ СОТРУДНИКОВ.pdf </p>
3.	3	ООО "АСТЕРА"	<p> Выписка из ЕГРЮЛ от 01.12.2017.pdf ООО_ПКФ КМ СТРОЙ_№06_17_12.04.2017.pdf ООО_РостПол_№03_17_10.04.2017.pdf ООО_СпецАвтоДор_№ПР-011_16.02.2017.pdf Свидетельство СРО.pdf ТК, УПК, диплом Власов.pdf Тк, УПК, диплом Войтович.pdf ТК, УПК, диплом Доля.pdf ТК, УПК, диплом Парашенко А..pdf ТК, УПК, диплом Смычок.pdf Расчет по нач. и упл. страховым взносам.pdf Расписка о приеме документов.pdf отчет ПФР 3 квартал.pdf Документы, подтверждающие прием ПФР 3 квартала.pdf Справка о состоянии расчетов налогов и сборов от 20.11.2017.pdf Справка об исполнении обязанности по уплате налогов от 20.11.2017.pdf Документы подтверждающие полномочия.pdf Устав.pdf Свидетельство ОГРН.pdf Свидетельство ИНН.pdf Штатное расписание.pdf Штатно-списочный состав.pdf Анкета.pdf Подтверждение соответствия.pdf Выписка из реестра СРО от 04.12.2017.pdf Заявка.pdf </p>
4.	4	ООО "СИБНИИПРОЕКТ"	<p> ЕГРЮЛ.pdf Решение о директоре.PDF Изменение устав.PDF Свидетельство о постановке.PDF Свидетельство рег ю.л..PDF Устав.PDF отс задолженности.PDF Расчет по взносам.pdf Штатное расписание.pdf Штатно-списочный состав.pdf Дипломы.pdf Удостоверения.pdf Трудовые.pdf Договора2.pdf Договор1.pdf Договор5.pdf Договора3.pdf Договора4.pdf Акт3.pdf Акт1.pdf Акт2.pdf </p>

			<p>Акт4.pdf Акт5.pdf Выписка ООО СибНИИПроект.pdf Приказ о бухгалтере.pdf Декларация о соответствии.pdf Анкета.pdf Решение об одобрении сделки.pdf Заявка.pdf</p>
5.	5	ООО «ЭПРиС»	<p>Выписка из ЕГРЮЛ от 11.12.2017.pdf 11. Протокол выборов директора.pdf Акты выполненных работ.zip Выписка из реестра СРО от 05.12.17.pdf Гусев сертификаты.zip Кукушко сертификаты.zip Петров сертификаты.zip Трудовые книжки.zip Дипломы.zip Договора.zip 13. Справка по налогам от 16.10.2017.pdf Расчет по страховым взносам.zip 15. Штатное расписание.pdf Штатно-списочный состав сотрудников ООО ЭПРиС.pdf 2. ЭПРиС Свидетельство о внесении в ЕГРЮЛ.jpg 4. Протокол о создании общества.pdf 3. Устав ООО ЭПРиС.pdf 5. Свидетельство о гос. регистрации.pdf 6. Протокол смена названия.pdf 7. Свидетельство о гос. регистрации ЭПРиС.pdf 8. Протокол смена состава учредителей и адреса.pdf 9. Протокол №1 от 19.01.15 смена адреса.pdf 10. Свидетельство о постановке на учет.pdf 1. Заявка на участие в предварительном отборе.pdf Трудовые договора.zip Сведения об участнике.pdf</p>
6.	6	ООО "ПК УРАЛПРОЕКТ"	<p>Заявка.docx Выписка ЕГРЮЛ 11.12.2017.pdf Протокол внеочередного Общего собрания участников от 10.08.2017.pdf Уставные.zip Справка ИФНС.ВМР Расчет по страховым взносам.pdf П02-513 от 11.12.2017 - ООО ПК УралПроект.pdf Опыт.rar ТК Воробьева.pdf ТК Крылова.pdf Ат.Воробьевой.ВМР Ат.Крыловой.ВМР Диплом Воробьева.pdf Диплом Крылова.PDF Сертификат Воробьевой.ВМР Сертиф.Крыловой.ВМР УПК Воробьева.pdf УПК Крылова.pdf Увед.НОПРИЗ Воробьева.pdf Увед.НОПРИЗ Крылова.pdf Штатное расписание.PDF Штатно-списочный состав.PDF Заявка скан.PDF</p>
7.	7	ООО 'Водяной - Инжиниринг'	<p>Выписка из ЕГРЮЛ 01.12.17.pdf Приказ о приеме директора.pdf Решение учредителя от 29.05.2017.pdf Выписка СРО проектировщика 06.12.2017.pdf ИНН.pdf ОГРН.pdf</p>

			<p>Устав.pdf Штатно-списочный состав.doc Штатное расписание с 01.01.2017.pdf Справка об отсутствии задолж на 31.08.17.pdf Справка о налогах от 04.09.17.pdf Квитанция о приеме в ПФ.pdf Отчетность ПФ 3 кв 17.pdf Суханов С.В. трудовая А5.pdf Трухина Н.В. трудовая А5.pdf Удостоверение Трухина Н.В..pdf Суханов УПК Водяной Инж.jpeg Диплом Суханов С.В. в цвете.pdf Диплом Трухина Н.В..pdf Св-во о браке.pdf Договор.pdf Договор(1).pdf Договор(2).pdf Договор(3).pdf Договор(4).pdf Договор(5).pdf Договор(6).pdf Договор(7).pdf Контракт 40-15-ГК от 06.08.15.pdf Контракт.pdf Договор(8).pdf Акт от 14.12.16.pdf Акт от 15.12.16.pdf Акт от 29.12.15.pdf Акт от 05.06.15.pdf Акт от 30.03.16.pdf Акт от 11.10.17.pdf Акт от 06.10.16.pdf Акт от 16.12.15.pdf Акт от 23.11.16.pdf Акт от 20.01.16.pdf Акт от 07.09.16.pdf Заявка на участие.doc Св-во о перемене отчества Матфея.pdf</p>
8.	8	ООО «Мосрегионлифт»	<p>Заявка Томск ПСД.pdf 1. Выписка из ЕГРЮЛ Мосрегионлифт 04.12.17.pdf 2. Устав Мосрегионлифт (7 ред.).pdf 2.1. свидетельства.pdf 3. полномочия директора.pdf 4. Выписка из реестра СРО Мосрегионлифт ПСД от 28.11.2017.pdf 5. Справка ФНС Мосрегионлифт 08.11.17.pdf 7. Штатное расписание.PDF 6. КНД 1151111 за 3кв..pdf 8. Штатно-списочный состав ПСД.pdf 9. Персонал (трудовые, дипломы, пк, ат) псд.pdf 10.1. 17-0330_ПСД-01 от 30.03.2017.pdf 10.2. 17-0330_ПСД-02 от 30.03.2017.pdf 10.3. 17-0331_ПСД-01 от 03.04.2017.pdf Декларация .pdf 10.4. 17-0331_ПСД-02 от 03.04.2017.pdf</p>

Принятые комиссией решения:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве	Решение, принятое комиссией	Обоснование решения со ссылками на нормы Положения, которым не соответствует участник предварительного отбора, на положения документации о проведении предварительного
-------	------------------------------	--	-----------------------------	--

		индивидуального предпринимателя)		отбора, которым не соответствует заявка этого участника, на документы, подтверждающие такое несоответствие
1.	1	ООО "СТРОЙГАРАНТ"	Отказ во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 23 Положения, а также п.п. «м» п. 1 раздела V Документации: отсутствует взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
2.	4	ООО "СИБНИИПРОЕКТ"	Отказ во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения, а также п.п. «з» п. 4 раздела VI Документации: отсутствует выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе.
3.	5	ООО «ЭПРиС»	Отказ во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения, а также п.п. «м» п. 4 раздела VI Документации: отсутствуют копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного пунктом «м» Требованиям к участникам предварительного отбора, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора.
4.	6	ООО "ПК УРАЛПРОЕКТ"	Отказ во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения, а также п.п. «к» п. 4 раздела VI Документации: отсутствует штатно- списочный состав сотрудников, подготовленный по форме приложения № 2 к Документации о проведении предварительного отбора/

5.	7	ООО 'Водяной - Инжиниринг'	Отказ во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения, а также п.п. «м» п. 4 раздела VI Документации: отсутствуют копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного пунктом «м» Требований к участникам предварительного отбора, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора.
----	---	----------------------------	---	---

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Стоимость работ, которая указана в выданном свидетельстве саморегулируемой организации, рублей
1.	2	ООО 'ОБЛСТРОЙИНВЕСТ'	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	25 000 000,00 (Российский рубль), с НДС
2.	3	ООО "АСТЕРА"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	25 000 000,00 (Российский рубль), с НДС
3.	8	ООО «Мосрегионлифт»	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	25 000 000,00 (Российский рубль), с НДС

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе окончена в 07:51 22.12.2017 (по московскому времени).

Подписи членов комиссии:

Член комиссии	 (подпись)	/Румянцев Михаил Юрьевич/ (расшифровка подписи)
Член комиссии	 (подпись)	/Кручевская Юлия Сергеевна/ (расшифровка подписи)
Член комиссии	 (подпись)	/Иванин Иван Александрович/ (расшифровка подписи)
Член комиссии	 (подпись)	/Макаров Александр Владимирович/ (расшифровка подписи)
Член комиссии	 (подпись)	/Савотин Николай Владимирович/ (расшифровка подписи)
Член комиссии	 (подпись)	/Глазунова Елена Владимировна/ (расшифровка подписи)
Секретарь	 (подпись)	/Ухлина Маргарита Анатольевна/ (расшифровка подписи)
Зам. председателя комиссии	 (подпись)	/Симонова Нина Петровна/ (расшифровка подписи)
Председатель комиссии	 (подпись)	/Баев Юрий Иванович/ (расшифровка подписи)
Член комиссии	 (подпись)	/Газизов Родион Маратович / (расшифровка подписи)