



ДЕПАРТАМЕНТ ЖКХ И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«28» января 2016 г.

№ 5

г. Томск

Об утверждении ведомственной целевой программы Томской области
«Обеспечение деятельности некоммерческой организации - фонда «Региональный фонд
капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»

Во исполнение постановления Администрации Томской области от 07.12.2011 № 389а «О Порядке разработки, утверждения, реализации и мониторинга ведомственных целевых программ Томской области», на основании положительных экспертных заключений Департамента экономики Администрации Томской области от 17.09.2015 № 10-0928 и Департамента финансов Томской области от 29.09.2015 № 50-16/15-314, согласования Департамента финансов Томской области от 26.01.2016 № 50-16/15-21

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить ведомственную целевую программу Томской области «Обеспечение деятельности некоммерческой организации - фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (далее – ВЦП) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Назначить ответственным за реализацию ВЦП Румянцева М.Ю. – председателя комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области.

3. Назначить ответственных за ежеквартальный и ежегодный мониторинг ВЦП:
Николаеву Е.В. – начальника финансово-хозяйственного отдела - главного бухгалтера Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области;
Черпинскую Е.М. – консультанта комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области.

4. Лицам, указанным в пункте 3 настоящего приказа, обеспечить проведение мониторинга ВЦП ежеквартально и ежегодно в рамках мониторинга государственной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области» в порядке и сроки, установленные Порядком принятия решений о разработке государственных программ Томской области, их формирования и реализации.

5. Ответственному за реализацию ВЦП обеспечить:

- направление ВЦП в электронном виде и копии настоящего приказа на бумажном

носителе в Департамент финансов Томской области в течение трёх дней со дня принятия настоящего приказа;

- внесение сведений о ВЦП, включая цель, мероприятия, показатели конечного и непосредственного результата и их значения, объёмы финансирования ВЦП, в автоматизированную систему «Бюджетная Информационная Система Среднесрочного Бюджетирования, Ориентированного на результат» («БИС-СБОР») в порядке и сроки, установленные регламентом работы в автоматизированной системе «БИС-СБОР», утверждённым Департаментом финансов Томской области;

- предоставление результатов ежеквартального и ежегодного мониторинга ВЦП заместителю начальника Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области по экономике и финансам и начальнику Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области;

- проведение анализа реализации ВЦП и предоставление предложений о проведении дальнейшей текущей перспективной деятельности по реализации мероприятий ВЦП заместителю начальника Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области по экономике и финансам Симоновой Н.П.

6. Комитету организационно-правовой работы (Реука Ю.С.) не позднее 7 дней после принятия настоящего приказа обеспечить размещение ВЦП в сети Интернет на официальном сайте Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области ([http:// depzhkh.tomsk.gov.ru](http://depzhkh.tomsk.gov.ru)).

7. Признать утратившими силу следующие приказы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области:

1) от 22.01.2015 № 5 «О порядке осуществления текущего мониторинга ведомственной целевой программы Томской области «Обеспечение деятельности некоммерческой организации - фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»;

2) от 22.01.2015 № 6 «Об утверждении ведомственной целевой программы Томской области «Обеспечение деятельности некоммерческой организации - фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»;

3) от 11.06.2015 № 34 «О внесении изменений в приказ Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 22.01.2015 № 6»;

4) от 19.08.2015 № 45 «О внесении изменения в приказ Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 22.01.2015 № 6».

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник департамента

Ю.И. Баев

Приложение
к приказу Департамента ЖКХ и
государственного жилищного
надзора Томской области

от 28.01.2016 № 5

Ведомственная целевая программа Томской области
«Обеспечение деятельности некоммерческой организации - фонда «Региональный
фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»

Паспорт ведомственной целевой программы Томской области

Наименование СБП	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области			
Тип ВЦП	ВЦП 1-го типа			
Наименование государственной программы Томской области, в состав которой включается ВЦП	Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области			
Наименование подпрограммы государственной программы Томской области, в состав которой включается ВЦП	Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды			
Цель СБП (согласно Положению о СБП и разделу II Доклада о результатах и об основных направлениях деятельности СБП)	Создание комфортных условий проживания населения Томской области в соответствии с установленными в сфере жилищно-коммунального хозяйства стандартами			
Цель ВЦП (задача СБП)	Реализация государственной политики и регулирование отношений в сфере жилищно-коммунального хозяйства в пределах компетенции СБП			
Наименования показателей конечного результата (показателей результата достижения цели ВЦП (задачи СБП))	Единица измерения	2016 год	2017 год	2018 год
Исполнение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2014-2043, в части многоквартирных домов, в которых в установленном порядке приняты решения о формировании фондов капитального ремонта на счете регионального оператора	%	100	100	100
Срок реализации ВЦП	ВЦП носит постоянный характер			
Объём расходов областного бюджета на реализацию ВЦП	Коды классификации расходов бюджетов			Сумма (тыс. руб.)
	раздел, подраздел	целевая статья	вид расходов	
2016 год	0505	1346100000	630	54 259,2
Всего	X	X	X	54 259,2
2017 год	0505	1346100000	630	46 214,6
Всего	X	X	X	46 214,6
2018 год	0505	1346100000	630	46 214,6
Всего	X	X	X	46 214,6

Раздел 1. Характеристика задачи, для решения которой разработана ВЦП

В соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Томской области от 07.06.2013 года № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области» постановлением Администрации Томской области от 30.07.2013 № 310а создана некоммерческая организация – фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (далее – региональный оператор).

Предметом деятельности регионального оператора, учредителем которого выступил Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, является реализация положений Жилищного кодекса Российской Федерации в части обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области и создания условий для формирования фондов капитального ремонта (далее - деятельность регионального оператора в сфере организации капитального ремонта).

Реализацией задач по обеспечению деятельности регионального оператора в сфере организации капитального ремонта обусловлена необходимость принятия ВЦП.

Раздел 2. Направления работ по достижению цели ВЦП (задачи СБП)

В рамках ВЦП в целях финансового обеспечения затрат, возникающих в результате деятельности регионального оператора в сфере организации капитального ремонта, региональному оператору предоставляются субсидии из областного бюджета.

Условия предоставления обозначенных субсидий региональному оператору, правила определения их объёма и порядок возврата регламентированы постановлением Администрации Томской области от 06.05.2015 № 175а «Об утверждении Порядка определения объёма и предоставления субсидий некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)».

Раздел 3. Описание методик расчёта показателей непосредственного результата (мероприятий ВЦП)

Наименование показателя	Единица измерения показателя	Положительная динамика (рост/снижение/стабильность)	Методика расчёта показателя	Исходная информация для расчёта показателя
Размер средств, собранных на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (далее – КР МКД), в которых в установленном порядке приняты решения о формировании фондов капитального ремонта (далее – ФКР) на счёте	Тыс. руб.	Рост	Абсолютное значение	Ведомственная информация

регионального оператора (далее – РО)				
Изменение размера ФКР по МКД, в которых в установленном порядке приняты решения о формировании ФКР на счёте РО	Тыс. руб.	Рост	Абсолютное значение	Ведомственная информация
Размер средств, собранных в результате проведения РО претензионно-исковой работы по взысканию с собственников помещений задолженности по оплате взносов на КР МКД и пеней по указанным взносам	Тыс. руб.	Рост	Абсолютное значение	Ведомственная информация
Размер ежегодного прироста дебиторской задолженности РО по взносам на КР МКД, в которых в установленном порядке приняты решения о формировании ФКР на счёте РО	Тыс. руб.	Снижение	Абсолютное значение	Ведомственная информация
Размер пени по взносам на КР МКД, собранной в досудебном порядке с собственников помещений в МКД, в которых в установленном порядке приняты решения о формировании ФКР на счёте РО	Тыс. руб.	Рост	Абсолютное значение	Ведомственная информация

Раздел 4. Порядок управления ВЦП

Ответственный за реализацию ВЦП	Румянцев М.Ю. – председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области
Порядок организации работы по реализации ВЦП	Работа организуется в рамках Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области. 1. Разработка и заключение соглашений о предоставлении субсидий региональному оператору для финансового обеспечения затрат, возникающих в результате деятельности регионального оператора в сфере организации капитального ремонта. 2. Перечисление субсидий региональному оператору в

	соответствии со сводной бюджетной росписью. 3. Контроль за целевым использованием субсидий.
Ответственный за ежеквартальный и ежегодный мониторинг ВЦП	Николаева Е.В. – начальник финансово-хозяйственного отдела – главный бухгалтер Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области; Черпинская Е.М. – консультант комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области

Раздел 5. Оценка рисков реализации ВЦП

Описание рисков	Оценка возможного влияния рисков на реализацию ВЦП
1. Изменение законодательства Российской Федерации, регламентирующего деятельность регионального оператора	Не достижение показателей реализации мероприятия ВЦП
Недостаточное финансирование из областного бюджета для обеспечения запланированных мероприятий	Не достижение показателей реализации мероприятия ВЦП
Возможные косвенные последствия реализации ВЦП, носящие отрицательный характер	Не выявлены

Раздел 6. Мероприятия ВЦП

№ пп	Наименование мероприятия	Содержание мероприятия	Срок реализации мероприятия		Исполнитель мероприятия	Код классификации расходов бюджетов (раздел, подраздел, целевая статья, вид расходов)	Расходы на мероприятие (тыс. руб.)			Показатели непосредственного результата (показатели реализации мероприятия)				
			с (месяц/год)	по (месяц/год)			2016 год	2017 год	2018 год	наименование показателя	единица измерения показателя	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Финансовое обеспечение затрат, возникающих в результате деятельности регионального оператора (далее – РО) в сфере организации капитального ремонта	Предоставление субсидий региональному оператору	с января 2016 года	по декабрь 2018 года	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	0505, 1346100000, 630	54 259,2	46 214,6	46 214,6	Показатель объёма: объём средств, собранных на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (далее – КР МКД), в которых в установленном порядке приняты решения о формировании фондов капитального ремонта (далее – ФКР) на счёте регионального оператора (далее – РО)	тыс. руб.	701 873	794 244	887 185

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
										Показатели, характеризующие качество: изменение размера ФКР по МКД, в которых в установленном порядке приняты решения о формировании ФКР на счёте РО	тыс. руб.	10 000	10 100	10 200
										размер средств, собранных в результате проведения РО претензионно-исковой работы по взысканию с собственников помещений задолженности по оплате взносов на КР МКД и пеней по указанным взносам	тыс. руб.	3 000	3 010	3 020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
										размер ежегодного прироста дебиторской задолженнос- ти РО по взносам на КР МКД, в которых в установлен- ном порядке приняты решения о формирова- нии ФКР на счёте РО	тыс. руб.	170 000	169 000	168 000
										размер пени по взносам на КР МКД, собранной в досудебном порядке с собственников помещений в МКД, в которых в установлен- ном порядке приняты решения о формирова- нии ФКР на счёте РО	тыс. руб.	7 000	7 010	7 020
Итого							54 259,2	46 214,6	46 214,6					